# Gemeinde Emmen Bebauungsplan Seetalstrasse 11, 6020 Emmenbrücke

# Lärmschutz-Nachweis

6. März 2015

Vom Gemeinderat am 21. Oktober 2015 für die öffentliche Auflage verabschiedet. Öffentliche Auflage vom 2. November bis 1. Dezember 2015





Auftraggeber: Miteigentümergemeinschaft Seetalstrasse 11

c/o Löwen Bau + Betriebs AG

Zürichstrasse 7 6004 Luzern

Auftragnehmer: Planteam GHS AG

Lärmschutz und Bauakustik

Bahnhofstrasse 19a 6203 Sempach-Station

Telefon 041 469 40 40 Fax 041 469 40 50

Internet: www.planteam.ch E-Mail: ghs@planteam.ch

Projektleiter: Reto Höin, dipl. Ing. HTL, Raumplaner NDS/HTL

Sachbearbeiterin: Dominique Fedier-Höin

Auftrag-Nr.: 14-234 Version: 14234LN1.doc



Inhaltsverzeichnis	1	Auftrag und Grundlagen	3
	2	Vorprojekt Wohn- Gewerbehaus	4
	3	Anforderungen gemäss Lärmschutz-Verordnung	7
	3.1	Definitionen und Begriffe	7
	3.2	Massgebende Empfindlichkeitsstufe (ES)	8
	3.3	Massgebender Belastungsgrenzwert	8
	4	Lärmermittlung und Beurteilung Strassenlärm	9
	4.1	Verkehrs- und Emissionsdaten Strassenlärm	9
	4.2	Lärmberechnung und Ermittlungstoleranzen	10
	4.3	Übersicht Strassenlärmbelastung nachts	11
	4.4	Detaillierte Beurteilung der Strassenlärmbelastung	12
	4.4.1	Strassenlärmbelastung im 3. Obergeschoss	12
	4.4.2	Strassenlärmbelastung im 4. Obergeschoss	13
	4.4.3	Strassenlärmbelastung im 5. Obergeschoss	14
	5	Erleichterungsantrag	15
	6	Schallschutznachweis	16
	6.1	Anforderungen gemäss USG und LSV	16
	6.2	SIA-Norm 181, Schallschutz im Hochbau	16
	6.3	Schutz gegen Luftschall von aussen	17
	6.4	Schallschutz-Anforderungen an das Bauprojekt	18
	6.5	Dimensionierung der Fensterschalldämmung	20
	7	Lärmermittlung und Beurteilung Eisenbahnlärm	21
	7.1	Emissionsdaten Eisenbahnlärm	21
	7.2	Lärmberechnung und Ermittlungstoleranzen	21
	7.3	Übersicht Eisenbahnlärmbelastung nachts	22
	8	Lärmermittlung und Beurteilung Parkierungslärm	23
	8.1	Anforderungen an neue Anlagen (LSV)	23
	8.2	Lärmquellen	23
	8.3	Emissionen oberirdischer Parkplätze	24
	8.4	Emissionen Zufahrt zu den Parkierungsanlagen	24



8.5	Beurteilung Parkierungslärm	25
9	Lärmermittlung und Beurteilung Fluglärm	26
9.1	Massgebende Fluglärmbelastung	26
9.2	Übersicht und Beurteilung Militärfluglärm	27
10	Zusammenfassung	28



# 1 Auftrag und Grundlagen

#### **Auftrag**

Die Miteigentümergemeinschaft Seetalstrasse 11 beauftragte die Planteam GHS AG mit der Erstellung des Lärmschutz-Nachweises zum Bebauungsplan Seetalstrasse 11, 6020 Emmenbrücke. Es gilt die Einhaltung der einschlägigen Lärmschutz-Bestimmungen von Umweltschutzgesetz (USG) und Lärmschutz-Verordnung (LSV) zu überprüfen und nachzuweisen.

Das Objekt wird durch folgende Lärmquellen mit Immissionen belastet:

- Strassenverkehr (Seetalstrasse und weiter kleinere Strassen)
- Eisenbahnlärm (DfA Linie 500.0 Basel SBB-Olten-Luzern)
- Fluglärm (Militärflugplatz Emmen)
- Parkierungslärm (Einfahrt, Rampe sowie neues ungedecktes Parkdeck)

#### Rechtsgrundlagen

- Umweltschutzgesetz (USG) vom 7.10.1983 (Stand am 1. November 2013)
- Lärmschutz-Verordnung (LSV) vom 15.12.1986 (Stand am 1. Februar 2015)
- Kommentar zum Umweltschutzgesetz, 2. Auflage, 8. Lieferung, 2004
- Planungs- und Baugesetz Kanton Luzern vom 7.03.1989 (Stand 1.01.2014)
- Zonenplan Gemeinde Emmen vom 17. Juni 2011 mit Änderung 2013, Teilzonenplan Viscosistadt vom 11. Juni 2014
- Bau- und Zonenreglement Gemeinde Emmen vom Oktober 2011 mit Änderung 2013, Teilzonenplan Viscosistadt

#### Fachliche Grundlagen

- BUWAL-Mitteilung zur Lärmschutz-Verordnung Nr. 6, 1995 (Erhöhung Emissionswerte)
- Berechnungsmodell CadnaA (Version 4.4.146 Datakustik GmbH, Greifenberg DE)

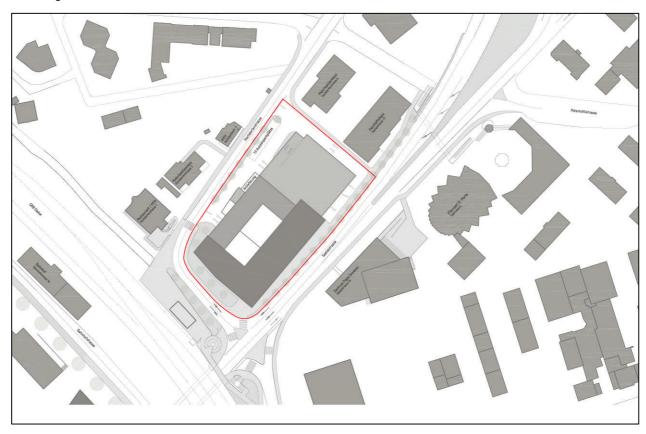
## Plangrundlagen

Phasenabschlussdossier Vorprojekt, Rogger Ambauen AG vom 19.12.2014



# 2 Vorprojekt Wohn- Gewerbehaus

**Abbildung 1: Situation** 



**Abbildung 2: Luftfoto Google Maps** 





# Abbildung 3: 2. OG



# Abbildung 4: 3. OG



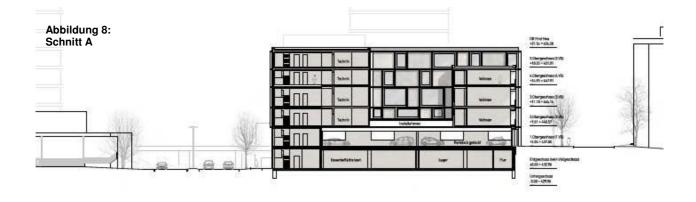
# Abbildung 5: 4. OG











# Abbildung 9: Schnitt A



# 3 Anforderungen gemäss Lärmschutz-Verordnung

# 3.1 Definitionen und Begriffe

Die Lärmschutzverordnung (LSV) stellt u.a. Anforderungen an den Lärmschutz und an den Schallschutz. Diese gelten sowohl für Neubauten und wesentliche Änderungen bestehender Bauten, als auch für Erschliessungen von altrechtlichen (vor dem 1. Januar 1985 eingezonten) Bauzonen.

Lärmschutz

Beurteilung des Aussenlärms (Strassenverkehrslärm, Eisenbahnlärm, Schiesslärm, etc.) anhand des jeweils zulässigen Belastungsgrenzwertes (Art. 29ff sowie Anhänge 3 bis 8 LSV).

Beurteilungsort

Die Lärmimmissionen sind als Beurteilungspegel in der Mitte der offenen Fenster lärmempfindlicher Räume zu ermitteln (Art. 39 LSV).

Lärmempfindliche Räume

Räume in Wohnungen (Eltern-, Kinder-, Arbeits-, Wohnzimmer, Wohnküche etc.), ausgenommen Küchen ohne Wohnanteil, Sanitär- und Abstellräume (Art. 2, Abs. 6, Lit. a LSV).

Räume in Betrieben, in denen sich Personen regelmässig während längerer Zeit aufhalten (Büro, Aufenthaltsraum, Verkaufsraum, Schulungsraum, etc.), ausgenommen Räume für die Nutztierhaltung und Räume mit erheblichem Betriebslärm. (Art. 2, Abs. 6, Lit. b LSV).

**Empfindlichkeitsstufe** 

Jeder Nutzungszone ist eine Empfindlichkeitsstufe (ES) zugeordnet. Die Empfindlichkeitsstufe bestimmt die Höhe des Belastungsgrenzwertes (Art. 43f LSV sowie Anhänge 3 bis 8 LSV).

Belastungsgrenzwert

Je nach Beurteilungssituation kommt der Planungswert (Ausscheidung neuer oder Erschliessung bestehender Bauzonen, Art. 29f LSV resp. Errichtung einer neuen Anlage, Art. 7 LSV) oder der Immissionsgrenzwert (Bewilligung neuer Gebäude mit lärmempfindlicher Nutzung im erschlossenen Baugebiet, Art. 31 LSV resp. Sanierung von Anlagen, Art. 13 LSV) zur Anwendung. Die Belastungsgrenzwerte gehen aus den Tabellen in den Anhängen 3 bis 8 LSV hervor. Bei Betriebsräumen in der ES I, II oder III gelten um 5 dB(A) höhere Planungsund Immissionsgrenzwerte (Art. 42 LSV).

Schallschutz

Anforderungen an den Schallschutz bei Aussen- und Trennbauteilen lärmempfindlicher Räume sowie bei Treppen und haustechnischen Anlagen gemäss den anerkannten Regeln der Baukunde. Als solche gelten die Mindestanforderungen nach der SIA 181, Ausgabe Juni 2006 (Art. 32f LSV).

Schallschutzfenster

Der Einbau von Schallschutz-Fenstern stellt eine Schallschutzmassnahme dar. Die Schalldämmung der Fenster ist aufgrund der Aussenlärmbelastung anhand der SIA-Norm zu dimensionieren. Der Einbau von Schallschutz-Fenstern gilt nicht als eigentliche Lärmschutz-Massnahme, welche die Aussenlärmbelastung in der Mitte des offenen Fensters lärmempfindlicher Räume zu mindern vermag.



# 3.2 Massgebende Empfindlichkeitsstufe (ES)

In der rechtsgültigen Zonenplanung der Gemeinde Emmen sind die Empfindlichkeitsstufen ausgeschieden worden. Das Bauvorhaben befindet sich in der Geschäftszone. Diese ist der Empfindlichkeitsstufe (ES) III zugeordnet.

Abbildung 10: Änderung Teilzonenplan 2013



# 3.3 Massgebender Belastungsgrenzwert

Die Parzelle 2621 gilt im umweltrechtlichen Sinne als erschlossen. Folglich kommt bei der Beurteilung der Lärmimmissionen Art. 22 USG sowie Art. 31 LSV (Einhaltung der Immissionsgrenzwerte) zur Anwendung.

Tabelle 1: Belastungsgrenzwerte für Wohnräume (Anhang 3 LSV)

Empfindlich- keitsstufe	Planungswert Lr in dB(A)		_		Alarmwert Lr in dB(A)	
(Art. 43)	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
I	50	40	55	45	65	60
II	55	45	60	50	70	65
III	60	50	65	55	70	65
IV	65	55	70	60	75	70

Belastungsgrenzwerte für Betriebsräume

Die Belastungsgrenzwerte gelten für lärmempfindliche Räume in Wohnungen. Für Betriebsräume gelten um 5 dB(A) höhere Belastungsgrenzwerte (Art. 42 LSV).



# 4 Lärmermittlung und Beurteilung Strassenlärm

#### 4.1 Verkehrs- und Emissionsdaten Strassenlärm

Die Verkehrs- und Emissionsdaten für die Kantons- und Gemeindestrassen wurden dem Lärmsanierungsprojekt (LSP) 10441 für die Kantonsstrasse K 16 Seetalstrasse West der Gemeinde Emmen vom 26. Oktober 2007 entnommen und mit einer jährlichen Zunahme von 1.5 % auf das Jahr 2015 hochgerechnet.

Tabelle 2: Verkehrsdaten 2015

Strassen	DTV [Fz]	Nt [Fz/h]	nt [%]	Nn [Fz/h]	nn [%]	i [%]	v [km/h]
K16-15	24'783	758	7,0	132	5,0	0.0	50
K16-20	12'977	760	7,5	101	6,5	0.0	50
K16-30+40	25'954	1'521	7,5	203	6,5	0.0	50
K16-50	25'729	1'507	7,5	202	6,5	0.0	50
K16-60	12'865	754	7,5	100	6,5	0.0	60
K16-70	5'689	330	7,5	51	6,5	0.0	60
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-10	12'865	754	7,5	100	6,5	0.0	50
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-15	12'865	754	7,5	100	6,5	0.0	60
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-20	5'858	340	10,5	53	8,5	0.0	60
K13 Seetalplatz_9-10	12'729	732	7,0	127	6,0	0.0	50
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-10	6'984	427	0,0	21	5,0	0.0	60
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-20	6'421	397	10,0	10	5,0	0.0	60
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-20.10	1'126	65	10,0	8	5,0	0.0	50
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_5-10-B	5'858	362	10,0	9	5,0	0.0	50
G304-HOCHDORFERSTRASSE-10	620	36	10,0	6	5,0	0.0	50
G304-BAHNHOFSTRASSE-30	4'506	261	10,0	41	5,0	0.0	50
G304-MAIHOEFLISTRASSE-10	1'126	65	10,0	10	5,0	0.0	50
G304-SCHACHENSTRASSE-10	901	52	10,0	8	5,0	0.0	50

Legende:

DTV: Durchschnittlicher Verkehr in Fahrzeugen pro Tag (24h)

Nt/Nn: stündlicher Verkehr tags/nachts

nt/nn: Lastwagen- und Motorradanteil tags/nachts

i: Strassensteigung

v: Signalisierte Geschwindigkeit



Tabelle 3: Emissionsdaten Lr'e

Strassen	Tag (0	Tag (06:00 – 22:00 Uhr)			Nacht (22:00 - 6:00 Uhr)			
Strasseri	Leq [dBA]	K1 [dBA]	Lr,e [dBA]	Leq [dBA]	K1 [dBA]	Lr,e [dBA]		
K16-15	77,7	0,0	77,7	69,4	0,0	69,4		
K16-20	77,8	0,0	77,8	68,8	0,0	68,8		
K16-30+40	80,8	0,0	80,8	71,8	0,0	71,8		
K16-50	80,8	0,0	80,8	71,8	0,0	71,8		
K16-60	78,9	0,0	78,9	69,9	0,0	69,9		
K16-70	75,3	0,0	75,3	66,9	-3,0	64,0		
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-10	77,8	0,0	77,8	68,7	0,0	68,7		
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-15	78,9	0,0	78,9	69,9	0,0	69,9		
K16_SHOPPINGCENTER_EMMEN-20	76,2	0,0	76,2	67,7	-2,8	64,9		
K13 Seetalplatz_9-10	77,5	0,0	77,5	69,6	0,0	69,6		
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-10	73,7	0,0	73,7	62,7	-5,0	57,7		
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-20	76,8	0,0	76,8	59,5	-5,0	54,5		
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_1-20.10	67,8	-1,8	66,0	57,2	-5,0	52,2		
G304-SHOPPINGCENTER_EMMEN_5-10-B	75,3	0,0	75,3	57,8	-5,0	52,8		
G304-HOCHDORFERSTRASSE-10	65,2	-4,4	60,8	55,7	-5,0	50,7		
G304-BAHNHOFSTRASSE-30	73,9	0,0	73,9	64,3	-3,9	60,4		
G304-MAIHOEFLISTRASSE-10	67,8	-1,8	66,0	58,3	-5,0	53,3		
G304-SCHACHENSTRASSE-10	66,9	-2,8	64,1	57,3	-5,0	52,3		

#### Legende:

Leq: Mittelungspegel

K1: Pegelkorrektur (Anhang 3 LSV)

Lr,e: Gesamtlärmemission in einem Meter Abstand zur Strassenachse

#### Massgebender Beurteilungszeitraum

Die Lärmschutz-Verordnung unterscheidet zwischen dem Beurteilungszeitraum Tag (06 – 22 Uhr) und Nacht (22 – 06 Uhr). Bei Räumen, in denen sich Personen in der Regel nur am Tag aufhalten, gelten für die Nacht keine Belastungsgrenzwerte (Art. 41 Abs. 3 LSV). Im vorliegenden Fall gilt der **Zeitraum nachts** als massgebend, da die Differenz der Emissionen auf den massgebenden Strassenabschnitten kleiner als 10 dB(A) ist.

## 4.2 Lärmberechnung und Ermittlungstoleranzen

Ermittlungsmethode

Die Lärmimmissionen können gestützt auf Art. 38 LSV anhand von Berechnungen oder Messungen ermittelt werden. Im vorliegenden Fall wurden diese mit dem Lärmberechnungsmodell CadnaA berechnet

Prognosesicherheit

Die berechneten Beurteilungspegel weisen im Sinne einer Standardabweichung erfahrungsgemäss eine Prognosesicherheit von ca.  $\pm 1,5$  dB(A) auf. Für die Lärmbeurteilung massgebend ist der ausgewiesene Mittelwert.



# 4.3 Übersicht Strassenlärmbelastung nachts

Abbildung 11: Maximale Strassenlärmbelastung im Zeitraum nachts



#### Legende:



Maximale Lärmbelastung des Gebäudes im Tageszeitraum in dB(A)

(60)

Maximale Lärmbelastung tags am entsprechenden Fassadenschnitt in dB(A)

Beurteilung für Räume in Betrieben

**Die Anforderungen** von Art. 31 LSV für lärmempfindlich genutzte **Räume in Betrieben** von 70 dBA tags **können überall eingehalten werden**. Die Anforderungen von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung sind erfüllt

Beurteilung für Räume in Wohnungen

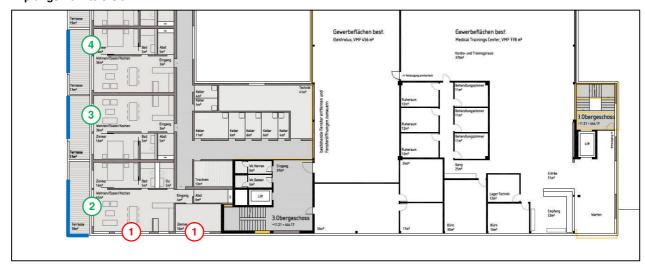
Die Anforderungen von Art. 31 LSV für lärmempfindlich genutzte Räume in Wohnungen von 55 dBA nachts können, ohne geeignete Lärmschutz-Massnahmen, nicht überall eingehalten werden. Es erfolgen deshalb für die Wohngeschosse detaillierte Lärmberechnungen.



# 4.4 Detaillierte Beurteilung der Strassenlärmbelastung

## 4.4.1 Strassenlärmbelastung im 3. Obergeschoss

#### Abbildung 12: Empfangs-Punkte 3.OG



#### Legende:

: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) eingehalten

: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) überschritten

#### Massnahme:

Akustisch wirksame Balkonbrüstung, Höhe = 1.0m (auch Glas möglich). Alle Loggen mit Balkonbrüstung erhalten zudem eine schallabsorbirende Dekenverkleidung.

Tabelle 4: Lärmermittlung 3. Obergeschoss

EP	Beurteilu Lr in					_
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
1	68	59	65	55	Nein	Nein
2	60	51	65	55	Ja	Ja
3	58	49	65	55	Ja	Ja
4	57	48	65	55	Ja	Ja

# Resultat 3. Obergeschoss

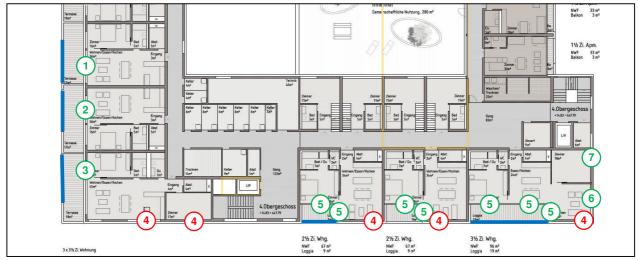
Mit den geplanten Lärmschutzmassnahmen (Balkonbrüstungen) können die Immissionsgrenzwerte der ES III bei allen öffenbaren Fenstern von lärmempfindlich genutzten Räumen der Süd-West Fassade eingehalten werden.

An der Süd-Ost Fassade (Fassade zur Seetalstrasse) werden die Immissionsgrenzwerte der ES III überschritten. Für diese Fenster der zwei lärmempfindlich genutzten Räume mit IGW Überschreitung, wird ein Gesuch um Zustimmung gemäss Art. 31 LSV gestellt



# 4.4.2 Strassenlärmbelastung im 4. Obergeschoss

#### Abbildung 13: Empfangs-Punkte 4.OG



#### Legende:

: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) eingehalten: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) überschritten

#### Massnahme:

Akustisch wirksame Balkonbrüstung, Höhe = 1.0m (auch Glas möglich). Alle Loggen mit Balkonbrüstung erhalten zudem eine schallabsorbirende Dekenverkleidung.

Tabelle 5: Lärmermittlung 4. Obergeschoss

EP		ngspegel dB(A)	IGW ES II	l in dB(A)	Anford eingeh	derung nalten?
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
1	57	48	65	55	Ja	Ja
2	58	49	65	55	Ja	Ja
3	59	50	65	55	Ja	Ja
4	68	59	65	55	Nein	Nein
5	63	54	65	55	Ja	Ja
6	65	55	65	55	Ja	Ja
7	64	55	65	55	Ja	Ja

#### Resultat 4. Obergeschoss

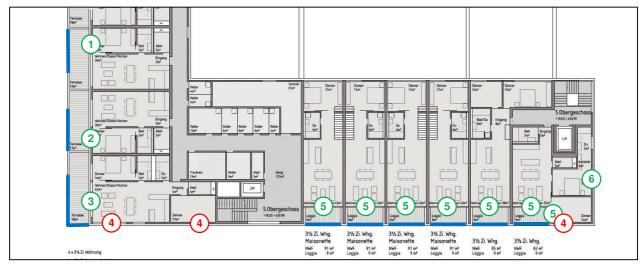
Mit den geplanten Lärmschutzmassnahmen (Balkonbrüstungen) können die Immissionsgrenzwerte der ES III bei allen öffenbaren Fenstern von lärmempfindlich genutzten Räumen der Süd-West und Nord-Ost Fassade eingehalten werden.

An der Süd-Ost Fassade (Fassade zur Seetalstrasse) werden die Immissionsgrenzwerte der ES III überschritten. Für diese Fenster der fünf lärmempfindlich genutzten Räume mit IGW Überschreitung, wird ein Gesuch um Zustimmung gemäss Art. 31 LSV gestellt.



## 4.4.3 Strassenlärmbelastung im 5. Obergeschoss

#### Abbildung 14: Empfangs-Punkte 5.OG



#### Legende:

: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) eingehalten: Immissionsgrenzwerte (IGW, ES III) überschritten

#### Massnahme:

Akustisch wirksame Balkonbrüstung, Höhe = 1.0m (auch Glas möglich). Alle Loggen mit Balkonbrüstung erhalten zudem eine schallabsorbirende Dekenverkleidung.

Tabelle 6: Lärmermittlung 5. Obergeschoss

EP		ngspegel dB(A)	IGW ES II	l in dB(A)	Anford eingeh	_
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
1	56	47	65	55	Ja	Ja
2	58	49	65	55	Ja	Ja
3	59	50	65	55	Ja	Ja
4	67	58	65	55	Nein	Nein
5	62	53	65	55	Ja	Ja
6	64	55	65	55	Ja	Ja

# Resultat 5. Obergeschoss

Mit den geplanten Lärmschutzmassnahmen (Balkonbrüstungen) können die Immissionsgrenzwerte der ES III bei allen öffenbaren Fenstern von lärmempfindlich genutzten Räumen der Süd-West und Nord-Ost Fassade eingehalten werden.

An der Süd-Ost Fassade (Fassade zur Seetalstrasse) werden die Immissionsgrenzwerte der ES III überschritten. Für diese Fenster der drei lärmempfindlich genutzten Räume mit IGW Überschreitung, wird ein Gesuch um Zustimmung gemäss Art. 31 LSV gestellt.



# 5 Erleichterungsantrag

#### **Anforderung**

#### Art. 31, Baubewilligungen in lärmbelasteten Gebieten

- 2 Können die Immissionsgrenzwerte durch Massnahmen nach Absatz 1 nicht eingehalten werden, so darf die Baubewilligung nur erteilt werden, wenn an der Errichtung des Gebäudes ein überwiegendes Interesse besteht und die kantonale Behörde zustimmt.
- 3 Die Grundeigentümer tragen die Kosten für die Massnahmen.

#### Geltungsbereich:

Das Gesuch um Zustimmung umfasst die in der nachstehenden Tabelle aufgeführten Fenster.

Tabelle 7 Fenster mit Ausnahmebewilligung

Geschoss	Fassade	Anzahl Fenster mit Lr > IGW	Lüftungsfenster mit Lr < IGW vorhanden?
3.OG	Süd-Ost	1	Ja
		1	Nein
4. OG	Süd-Ost	4	Ja
		1	Nein
5.OG	Süd-Ost	2	Ja
		1	Nein
		10	7 x Ja, 3x Nein

#### Antrag:

Gestützt auf die Ergebnisse des Lärmschutz-Nachweises vom 06. März 2015 ersucht die Bauherrschaft die zuständige kantonale Stelle um eine Zustimmung nach Art. 31 LSV (Lärmschutz-Verordnung). Mit dieser Ausnahme soll die Bauherrschaft davon entbunden werden, zusätzliche Lärmschutzmassnahmen treffen zu müssen.

#### Begründung

- Der zonenkonforme Aufbau auf einem bestehenden Gebäude an zentraler Lage entspricht dem Planungsinteresse der Gemeinde Emmen.
- Durch die architektonisch fein gegliederte Fassade, konnte lärmtechnisch eine optimale Wirkung erzielt werden.
- An den beiden am stärksten lärmbelasteten Fassaden zur Seetalstrasse und zur Bahnlinie, konnten mit Ausnahme eines Raumes pro Geschoss, alle lärmempfindlich genutzten Räume mit Loggien geschützt werden.
- Die Loggien verfügen alle über eine akustisch wirksame Brüstung von 1.0 m
   Höhe sowie über schallabsorbierend verkleidete Decken.
- Für die Räume an der Seetalstrasse mit verbleibender Immissionsgrenzwertüberschreitung wird der Schallschutz (gemäss Art. 32 LSV) verschärft.



#### 6 Schallschutznachweis

## 6.1 Anforderungen gemäss USG und LSV

# Anforderungen gemäss USG

Seit dem 1. Januar 1985 müssen neue Gebäude, die dem längeren Aufenthalt von Personen dienen, einen angemessenen baulichen Schutz gegen Aussenund Innenlärm sowie gegen Erschütterungen aufweisen (Art. 21 Umweltschutzgesetz, USG).

# Anforderungen gemäss LSV

Die Lärmschutz-Verordnung (LSV) legt seit dem 1. April 1987 diesen angemessenen Schutz in Art. 32 fest. Gemäss Art. 32 Abs. 1 LSV hat der Bauherr eines neuen Gebäudes dafür zu sorgen, dass der Schallschutz bei Aussenbauteilen und Trennbauteilen lärmempfindlicher Räume sowie bei Treppen und haustechnischen Anlagen den anerkannten Regeln der Baukunde entspricht. Als solche gelten insbesondere die Mindestanforderungen nach der SIA-Norm 181. Gemäss Art. 32 Abs. 2 LSV verschärft die Vollzugsbehörde die Anforderungen an die Schalldämmung der Aussenbauteile angemessen, wenn der Immissionsgrenzwert überschritten ist. Im Kanton Luzern erfolgt die Verschärfung im Ausmass der Grenzwertüberschreitung bis maximal zu den erhöhten Anforderungen.

#### Öffentlich-rechtliche Anforderungen

Gemäss öffentlichem Recht (Lärmschutz-Verordnung) sind mit Ausnahme beim Fluglärm lediglich die Mindestanforderungen nach SIA-Norm 181 einzuhalten, allenfalls mit einer durch die Vollzugsbehörde verfügten Verschärfung bei überschrittenen Immissionsgrenzwerten. Wird jedoch zusätzlich die Einhaltung der SIA-Norm 181 vereinbart, so gelten bei Doppel- und Reihen-EFH, sowie bei neu gebautem Stockwerkeigentum privatrechtlich die erhöhten Anforderungen.

#### Lärmempfindliche Räume

Im Weiteren beschränken sich die Anforderungen nach Lärmschutz-Verordnung auf lärmempfindliche Räume im Sinne von Art. 2 Abs. 6 LSV, während die SIA 181 auch Schallschutzanforderungen für nicht lärmempfindliche Räume (Bad, WC, Korridor etc.) definiert.

#### 6.2 SIA-Norm 181, Schallschutz im Hochbau

#### Anforderungsstufen

In der SIA-Norm werden drei verschiedene Anforderungsstufen unterschieden.

- Mindestanforderungen: Sie gewährleisten einen Schallschutz, der lediglich erhebliche Störungen zu verhindern vermag.
- Erhöhte Anforderungen: Sie bieten einen Schallschutz, bei dem sich ein Grossteil der Menschen im Gebäude behaglich fühlt.
- Spezielle Anforderungen: Bei besonderen Nutzungen oder bei besonderen Schallschutzansprüchen (auch für einzelne Räume oder Lärmarten) sind spezielle Anforderungen festzulegen und zu vereinbaren.



Massgebende Anforderungswerte

Die massgebenden Anforderungswerte sind zudem von der Lärmempfindlichkeit auf der Empfangsseite sowie vom Grad der Störung auf der Senderseite abhängig.

Die Einstufung der Lärmempfindlichkeit erfolgt durch sinngemässe Interpretation der nachstehenden, als Beispiele aufgeführten Angaben:

Tabelle 8: Einstufung der Lärmempfindlichkeit

(Tabelle 1 SIA-Norm)

Lärmemp- findlichkeit	Beschreibung Empfangsraum	Beispiele
gering	Räume für vorwiegend ma- nuelle Tätigkeit; Räume, welche von vielen Personen oder nur kurzzeitig benützt werden	Werkstatt, Handarbeits-, Empfangs-, Warteraum, Gross- raumbüro (bei Ausschluss späterer Unterteilung in meh- rere Nutzungseinheiten oder Einzelbüros), Kantine, Restaurant, Küche ohne planmässige Wohnnutzung, Bad, WC, Verkaufsraum, Labor, Korridor
mittel	Räume für Wohnen, Schlafen und für geistige Arbeiten	Wohn-, Schlafzimmer, Studio, Schulzimmer, Musik- übungsraum, Wohnküche, Büroraum, Hotelzimmer, Spitalzimmer ohne spezielle Ruheraumfunktion
hoch	Räume für Benützer mit besonders hohem Ruhebe- dürfnis	spezielle Ruheräume in Spitälern und Sanatorien, spezielle Therapieräume mit hohem Ruhebedarf, Lese-, Studierzimmer

# 6.3 Schutz gegen Luftschall von aussen

Hinweis

Nachstehende Dimensionierung beschränkt sich auf den Schallschutz gegen Aussenlärm. Weitergehende Angaben zum Schallschutz (Luftschall von innen, Trittschall sowie Geräusche haustechnischer Anlagen und fester Einrichtungen im Gebäude) sind nicht Gegenstand des vorliegenden Nachweises.

#### Aussenlärmbelastung

Die Anforderungen an den Schallschutz gegen aussen ergeben sich in Abhängigkeit der Aussenlärmbelastung. Die Lärmbelastung (Grad der Störung) wird durch den Beurteilungspegel Lr für die Beurteilungsperioden Tag und Nacht gemäss den Vorschriften der LSV erfasst. Beim Lr handelt es sich um eine durchschnittliche Lärmbelastung und nicht um eine Spitzenlärmbelastung.

Tabelle 9: Mindestanforderungen an den Schutz gegen Luftschall von aussen (Tabelle 3 SIA-Norm)

	Grad der Störung durch Aussenlärm					
Lärmbelastung	klein bis	mässig	erheblich bis stark			
Beurteilungsperiode	Tag	Nacht	Tag	Nacht		
Beurteilungspegel	Lr ≤ 60 dB(A)	Lr ≤ 52 dB(A)	Lr > 60 dB(A)	Lr > 52 dB(A)		
Lärmempfindlichkeit		Anforderui	ngswert D <sub>e</sub>			
gering	22 dB	22 dB	Lr – 38 dB	Lr – 30 dB		
mittel	27 dB	27 dB	Lr – 33 dB	Lr – 25 dB		
hoch	32 dB	32 dB	Lr – 28 dB	Lr – 20 dB		

#### Legende:

Lr: Beurteilungspegel (Aussenlärmbelastung)

Erhöhte Anforderungen

Für die erhöhten Anforderungen gelten die um 3 dB erhöhten Werte gegenüber der vorstehenden Tabelle.

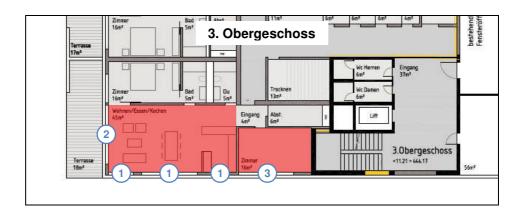


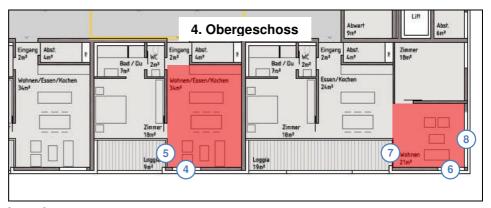
# 6.4 Schallschutz-Anforderungen an das Bauprojekt

Massgebende Lärmbelastung

Die Aussenlärmbelastung ist aufgrund der unterschiedlichen Exposition zu den Lärmquellen (Balkone, Loggien, Geschosse) unterschiedlich. Daraus ergeben sich grundsätzlich unterschiedliche Anforderungen. Im vorliegenden Schallschutznachweis werden nur die exponiertesten Situationen berechnet und ausgewiesen (maximale Fensterschalldämmung). Eine detaillierte Dimensionierung sämtlicher Fensterschalldämmungen ist nicht Bestandteil des Auftrags.

Abbildung 15: Berechnungsfenster und Raumvolumen





#### Legende:

: Grundriss berücksichtigtes Raumvolumen

: Berechnete Fenster

Abbildung 16: Foto: Seetalstrasse 11 heute





Anforderungen im vorliegenden Fall Beim vorliegenden Projekt kommen die **verschärften Anforderungen** an den Schallschutz gegen Aussenlärm zur Anwendung. Zusätzlich zu den verschärften Anforderungen werden nachfolgend auch die Fensterschalldämmungen zur Einhaltung der Mindestanforderungen aufgeführt. Es ergeben sich somit folgende Anforderungen an den Schallschutz gegen Aussenlärm:

Tabelle 10: Anforderung an den Schallschutz (SIA 181) für exponierte Räume

Raum	LE	Lr	$D_{e,m,t,n}$	D <sub>e,m</sub>	$D_{e,v}$	D <sub>e,e</sub>
Wohnen/Essen, 3.OG, Südost						
Zimmer, 3.OG, Südost		68 dB(A) tags	35 dB tags	מב אם	00 4D	
Wohnen/Essen, 4.OG, Südost	mittel	59 dB(A) nachts	34 dB nachts	35 dB	38 dB	n.r.
Wohnen, 4.OG, Südost						

#### Legende:

LE: Lärmempfindlichkeit gemäss Tabelle 1 SIA 181

Lr: Aussenlärmbelastung

 $\begin{array}{ll} D_e: & \text{Anforderungswert f\"{u}r Luftschall externer Quellen} \\ D_{e,m,t,n}: & \text{Mindestanforderung tags und nachts (SIA 181)} \end{array}$ 

D<sub>e,m</sub>: Mindestanforderung resultierend (höherer Wert tags/nachts)

D<sub>e,v</sub>: verschärfte Anforderung (Art. 32 Abs. 2 LSV)

D<sub>e,e</sub>: erhöhte Anforderung (SIA 181) n.r.: nicht relevante Beurteilung

Hinweis

Im vorliegenden Fall werden die Anforderungen an die Schalldämmung der Aussenbauteile um 3 dB verschärft. Demzufolge entsprechen die verschärften Anforderungen zugleich den erhöhten Anforderungen.

Abbildung 17: Fotomontage: Seetalstrasse 11 geplant





# 6.5 Dimensionierung der Fensterschalldämmung

#### Vorgehen

Zur Dimensionierung der Fensterschalldämmung müssen die Anforderungswerte an den Schallschutz ( $D_e$ ) zunächst auf die erforderliche Schalldämmung der Aussenbauteile ( $R'_w + C_{tr}$ ) umgerechnet werden. Danach kann unter Berücksichtigung der Flächenanteile und der Schalldämmung der übrigen Bauteile die erforderliche Fensterschalldämmung ermittelt werden.

#### Berechnungsannahmen

Für die nachstehenden Berechnungen haben wir folgende Annahmen getroffen:

- Aussenwand (Mauerwerk mit verputzter Aussendämmung): R'<sub>w</sub> + C<sub>tr</sub> = 40 dB

Die Berechnungen (siehe Anhang) ergeben, dass bei den exponiertesten Räumen nachstehende Fensterschalldämmungen notwendig sind:

Tabelle 11: Erforderliche Fensterschalldämmung

Raum	Fenster Nr.	R' <sub>w</sub> + C <sub>tr</sub> Mindest- anforderung	R' <sub>w</sub> + C <sub>tr</sub> verschärfte Anforderung	R' <sub>w</sub> + C <sub>tr</sub> erhöhte Anforderung	
Wohnen/Essen, 3.OG	1 und 2	n.r.	≥ 36 dB	n.r.	
Zimmer, 3.OG,	3	n.r.	≥ 37 dB	n.r.	
Wohnen/Essen, 4.OG	4 und 5	n.r.	≥ 32 dB	n.r.	
Wohnen, 4.OG	6, 7 und 8	n.r.	≥ 37 dB	n.r.	

#### Legende:

n.r.:

R'w: Bewertetes Bau-Schalldämm-Mass

Ctr: Spektrum-Anpassungswert zur Bewertung von vorrangig tieffrequenter

Verkehrslärmanteile nicht relevante Beurteilung

## Projektierungszuschlag

Bei der bauakustischen Auslegung von Bauteilen sind laut Ziff. 2.1.2 der Norm ausreichende Projektierungstoleranzen vorzusehen, um Abweichungen zwischen deklarierten (Labor-)Werten und am spezifischen Bauobjekt erreichbaren Messwerten zur sicheren Seite hin abfangen zu können. Im vorliegenden Schallschutznachweis wird auf einen generellen Projektierungszuschlag verzichtet ( $K_P = 0$ ). Es ist Sache der Bauteillieferanten, ausreichende Sicherheiten für die geforderten Schalldämmqualitäten einzuplanen.

Resultat Schallschutznachweis Die exponiertesten Fenster müssen ein  $R'_w + C_{tr}$  von  $\geq$  32 bis  $\geq$  37 dB (verschärfte Anforderung) aufweisen. Dies unter der Annahme eines  $R'_w + C_{tr}$  von 40 dB für die Aussenwände.



# 7 Lärmermittlung und Beurteilung Eisenbahnlärm

#### 7.1 Emissionsdaten Eisenbahnlärm

Die massgebenden Emissionsdaten des Streckenabschnitts Emmenbrücke -Luzern (DFA-Linie 500) stammen aus dem Emissionsplan 2015 und sind in den folgenden Tabellen aufgeführt.

Tabelle 12: Emissionsdaten Lr'e tags

DfA-Linie 500	Leq,e (t)	K1 (t)	F1	F2	Lr,e (t)
Streckenabschnitte [m]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]
90'223 – 90'288	72.6	-5.0	3.0	0	70.6
90'288 – 90'300	76.7	-5.0	3.0	4.0	74.7
90'300 – 90'542	72.7	-5.0	3.0	0	70.7

Tabelle 13: Emissionsdaten Lr'e nachts

DfA-Linie 500	Leq,e (n)	K1 (n)	F1	F2	Lr,e (n)
Streckenabschnitte [m]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]
90'223 – 90'288	71.8	-8.8	3.0	0	66.0
90'288 – 90'300	75.8	-8.8	3.0	4.0	70.0
90'300 – 90'542	71.8	-8.8	3.0	0	66.0

Legende:

DfA-Linie: Linien-Nummer gemäss Datenbank SBB für feste Anlagen Leq,e (t) / Leq,e (n): Energieäquivalenter Dauerschallpegel tags bzw. nachts

K1 (t) / K1 (n): Pegelkorrektur in Abhängigkeit der Anzahl Züge tags bzw. nachts

F1 / F2: Fahrbahnkorrekturwert Schiene / Brücke (im Leg,e und Lr,e berücksichtigt)

Lr,e (t) / Lr,e (n): Beurteilungs-Emissionspegel tags bzw. nachts

Massgebender Beurteilungszeitraum Die Lärmschutz-Verordnung unterscheidet zwischen dem Beurteilungszeitraum Tag (06 - 22 Uhr) und Nacht (22 - 06 Uhr). Bei Räumen, in denen sich Personen in der Regel nur am Tag aufhalten, gelten für die Nacht keine Belastungsgrenzwerte (Art. 41 Abs. 3 LSV).

Im vorliegenden Fall gilt der **Zeitraum nachts** als massgebend, da die Differenz der Emissionen auf den massgebenden Strassenabschnitten kleiner als  $10 \, dB(A)$  ist.

### 7.2 Lärmberechnung und Ermittlungstoleranzen

Ermittlungsmethode

Die Lärmimmissionen können gestützt auf Art. 38 LSV anhand von Berechnungen oder Messungen ermittelt werden. Im vorliegenden Fall wurden diese mit dem Lärmberechnungsmodell CadnaA berechnet

Prognosesicherheit

Die berechneten Beurteilungspegel weisen im Sinne einer Standardabweichung erfahrungsgemäss eine Prognosesicherheit von ca.  $\pm 1,5$  dB(A) auf. Für die Lärmbeurteilung massgebend ist der ausgewiesene Mittelwert.



# 7.3 Übersicht Eisenbahnlärmbelastung nachts

**Anforderung** 

Einhaltung Immissionsgrenzwert der ES III von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts.

Abbildung 18: Maximale Eisenbahnlärmbelastung im Zeitraum nachts



#### Legende:



Maximale Lärmbelastung des Gebäudes im Tageszeitraum in dB(A)

60

Maximale Lärmbelastung tags am entsprechenden Fassadenschnitt in dB(A)

Beurteilung für Räume in Betrieben

Die Anforderungen von Art. 31 LSV für lärmempfindlich genutzte Räume in Betrieben von 70 dBA tags können überall eingehalten werden. **Die Anforderungen** von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung **sind erfüllt.** 

Beurteilung für Räume in Wohnungen

Die Anforderungen von Art. 31 LSV für lärmempfindlich genutzte Räume in Wohnungen von 55 dBA nachts können überall eingehalten werden. **Die Anforderungen** von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung **sind erfüllt.** 



# 8 Lärmermittlung und Beurteilung Parkierungslärm

# 8.1 Anforderungen an neue Anlagen (LSV)

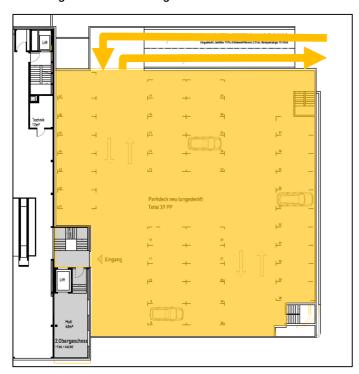
Das neue Parkdeck Ost (ungedeckt) im 2. Obergeschoss mit 37 PP und der neuen Auffahrt gilt umweltrechtlich als "Änderung einer ortsfesten Anlage". Dieser Lärm wird nach Art. 8 LSV beurteilt.

Art. 8 Emissionsbegrenzungen bei geänderten ortsfesten Anlagen

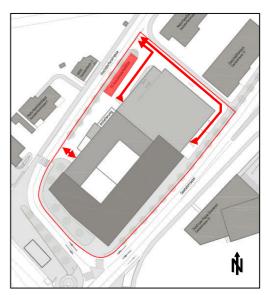
- Wird eine bestehende ortsfeste Anlage geändert, so müssen die Lärmemissionen der neuen oder geänderten Anlageteile nach den Anordnungen der Vollzugsbehörde so weit begrenzt werden, als dies technisch und betrieblich möglich sowie wirtschaftlich tragbar ist.7
- Wird die Anlage wesentlich geändert, so müssen die Lärmemissionen der gesamten Anlage mindestens so weit begrenzt werden, dass die Immissionsgrenzwerte nicht überschritten werden.
- 3 Als wesentliche Änderungen ortsfester Anlagen gelten Umbauten, Erweiterungen und vom Inhaber der Anlage verursachte Änderungen des Betriebs, wenn zu erwarten ist, dass die Anlage selbst oder die Mehrbeanspruchung bestehender Verkehrsanlagen wahrnehmbar stärkere Lärmimmissionen erzeugen. Der Wiederaufbau von Anlagen gilt in jedem Fall als wesentliche Änderung.
- 4 Wird eine neue ortsfeste Anlage geändert, so gilt Artikel 7.

#### 8.2 Lärmquellen

#### Abbildung 19: neue Parkierung im 2. OG



#### Bestehender PP und bestehende Zufahrten



Alle Fahrten werden im Tageszeitraum zwischen 07 – 19 Uhr berücksichtigt. Die Eingangstore zu den bestehenden gedeckten Parkings sind nicht lärmrelevant.



# 8.3 Emissionen oberirdischer Parkplätze

#### Neues Parkdeck im 2.0G

	Abk.	Einheit	Tag
Anzahl oberirdische Parkplätze	N	-	37
Anzahl Parkierungsvorgänge pro Stunde und Parkfeld	В	Fz/(P*h)	0.28
Parkierungsvorgänge je Stunde	B <sub>total</sub>	Fz/h	10.5
Schallleistungspegel pro Parkierungsvorgang und pro Stunde	L <sub>W,PV</sub>	dB(A)	67.0
Pegelkorrektur für Parksuchverkehr	K <sub>P</sub>	dB(A)	2.7
Pegelkorrektur für die Art der Anlage	K1	dB(A)	0.0
Pegelkorrektur für den Tongehalt	K2	dB(A)	0.0
Pegelkorrektur für den Impulsgehalt	K3	dB(A)	4.0
Ber. Emissionspegel L*m,E in 25 m Abstand von der PP-Mitte	L*m,E	dB(A)	47.9

# 8.4 Emissionen Zufahrt zu den Parkierungsanlagen

Die Emission der Parking-Zufahrt berechnet sich gemäss den Ansätzen von STL86 wie folgt:

Lärmquelle				Verkehr			Emission				
Bezeichnung	V km/h	Steig %	gung i dBA	<b>DTV</b> Fz/24h	<b>Nt</b> Fz/h	Nt2 %	<b>Leq</b> dBA	<b>K1</b> dB	<b>K2</b> dB	<b>K3</b> dB	<b>Lr,e</b> dBA
Neu Parkdeck 2. OG	30	15	6.0	126	10.5	0.0	60.1	0	0	2	62.1
	30	0	0.0	126	10.5	0.0	54.1	0	0	2	56.1
Zufahrt 1.OG West	30	0	0.0	144	12.0	0.0	54.6	0	0	2	56.6
Zufahrt 1.OG Ost	30	0	0.0	186	15.5	0.0	55.8	0	0	2	57.8
Zufahrt EG Ost	30	7	2.0	204	17.0	0.0	58.2	0	0	2	60.2

Legende:

DTV: Durchschnittlicher Verkehr in Fahrzeugen pro Tag (24h)

Nt: stündlicher Verkehr tags

Nt2: Lastwagen- und Motorradanteil tags

i: Strassensteigung

v: Signalisierte Geschwindigkeit

Leq: Mittelungspegel

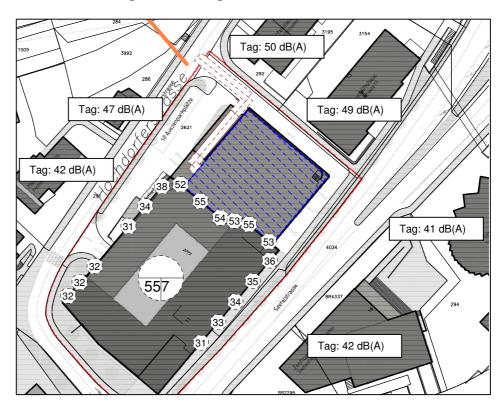
K1, K2, K3: gemäss LSV Anhang 6 Art. 33 Abs. 1 bis 3

Lr,e: Gesamtlärmemission in einem Meter Abstand zur Strassenachse



# 8.5 Beurteilung Parkierungslärm

Abbildung 20: Maximaler Parkierungslärm im Zeitraum tags



Legende:



Maximale Lärmbelastung des Gebäudes im Tageszeitraum in dB(A)

60

Maximale Lärmbelastung tags am entsprechenden Fassadenschnitt in dB(A)

Beurteilung

Die Anforderungen von Art. 8 LSV für lärmempfindlich genutzte Räume in Betrieben von 70 dBA tags sowie für lärmempfindlich genutzte Räume in Wohnungen von 65 dBA tags können überall eingehalten werden.

**Die Anforderungen** von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung sind erfüllt.

Abbildung 21: Luftaufnahme Google Maps





# 9 Lärmermittlung und Beurteilung Fluglärm

# 9.1 Massgebende Fluglärmbelastung

Fluglärmkataster

Gemäss Art. 37 Abs. 1 LSV hält die Vollzugsbehörde bei Strassen, Eisenbahnanlagen, Flugplätzen und militärischen Waffen-, Schiess- und Übungsplätzen die Lärmimmissionen in je einem Kataster fest.

Schallschutzkonzept Flugplatz Emmen Im März 2001 hat das BABLW im Zusammenhang mit dem damals geplanten Schallschutzkonzept (Lärmsanierungsverfahren) einen Lärmbelastungskataster für den Militärflugplatz Emmen erstellt. Obwohl die Schallschutzfenster inzwischen eingebaut wurden, hat das VBS die beantragten Erleichterungen damals nicht gewährt, weil die im Kataster vom März 2001 prognostizierten 12'000 Jetflugbewegungen pro Jahr vom VBS als deutlich zu hoch eingestuft wurden.

Anwendung Kataster März 2001

Insgesamt basiert der Kataster vom März 2001 auf rund 20'000 Bewegungen. Trotz den als zu hoch eingestuften Jetflugbewegungen wurden bisher bei der Beurteilung von Baugesuchen im Sinne der Lärmvorsorge die Lärmkurven des Katasters vom März 2001 zur Anwendung gebracht.

Belastungsgrenzwerte für Militärflugplätze

Empfindlichkeits- stufe (Art. 43)	Planungswert Lr in dB(A)		Immissions Lr in o	_	Alarmwert Lr in dB(A)		
, ,	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	
1	50		55		65		
II	55		60		70		
III	60		65		70		
IV	65		70		75		

Belastungsgrenzwerte für Betriebsräume

Die Belastungsgrenzwerte gelten für lärmempfindliche Räume in Wohnungen. Für Betriebsräume gelten um 5 dB(A) höhere Belastungsgrenzwerte (Art. 42 LSV).

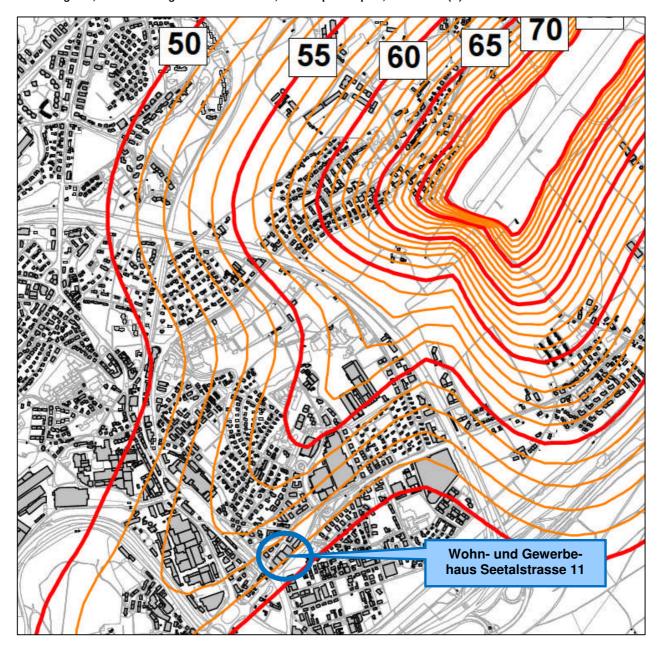


F/A-18 beim Start (www.nzz.ch)



# 9.2 Übersicht und Beurteilung Militärfluglärm

Abbildung 22: Militärfluglärm, Lärmbelastung Kataster März 2001, Lärmisophonenplan, Werte in dB(A)



Resultat Fluglärmbelastung

Gemäss dem vom Kanton Luzern als massgebend eingestuften Kataster 2001, liegen die Fluglärmimmissionen im Gebiet des Wohn- und Gewerbehauses Seetalstrasse 11 im Bereich von 51 dB(A).

Die Anforderungen von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung zur Einhaltung des Planungswertes der ES III für Büros und Wohnungen sind erfüllt.



# 10 Zusammenfassung

#### **Auftrag**

#### Auftrag

Die Miteigentümergemeinschaft Seetalstrasse 11 beauftragte die Planteam GHS AG mit der Erstellung des Lärmschutz-Nachweises zum Bebauungsplan Seetalstrasse 11, 6020 Emmenbrücke. Es gilt die Einhaltung der einschlägigen Lärmschutz-Bestimmungen von Umweltschutzgesetz (USG) und Lärmschutz-Verordnung (LSV) zu überprüfen und nachzuweisen.

Das Objekt wird durch folgende Lärmquellen mit Immissionen belastet:

- Strassenverkehr (Seetalstrasse und weiter kleinere Strassen)
- Eisenbahnlärm (DfA Linie 500.0 Basel SBB-Olten-Luzern)
- Fluglärm (Militärflugplatz Emmen)
- Parkierungslärm (Einfahrt, Rampe sowie neues ungedecktes Parkdeck)

#### Anforderungen an den Strassen-, Eisenbahn- und Fluglärm

#### Anforderung LSV

Die Parzelle 2621 gilt im umweltrechtlichen Sinne als erschlossen und wird der Empfindlichkeitsstufe III zugeordnet. Aufgrund dieser Ausgangslage kommt für die Beurteilung der Lärmimmissionen Art. 22 USG und Art. 31 LSV (Einhaltung der Immissionsgrenzwerte IGW) zur Anwendung. Beurteilungsort ist die Mitte von öffenbaren Fenstern.

#### Resultierende Anforderung

Die Anforderungen an lärmempfindlich genutzte Räume sind:

- Betriebsräume: Einhaltung IGW ES III von 70 dB(A) tags.
- Wohnräume: Einhaltung der IGW ES III von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts

#### Anforderungen an den Parkierungslärm

#### Anforderung LSV

Das neue Parkdeck Ost (ungedeckt) im 2. Obergeschoss mit 37 PP und der neuen Auffahrt gilt umweltrechtlich als "Änderung einer ortsfesten Anlage". Dieser Lärm wird nach Art. 8 LSV beurteilt. Wir betrachten die Änderung als wesentlich. Damit muss der Gesamt-Parkierungs-Lärm (bestehende und neue Anlagenteile) in seiner Summe die Immissionsgrenzwerte einhalten. Beurteilungsort ist die Mitte von öffenbaren Fenstern.

#### Resultierende Anforderung

Die Anforderungen an lärmempfindlich genutzte Räume sind:

- Betriebsräume: Einhaltung IGW ES III von 70 dB(A) tags.
- Wohnräume: Einhaltung der IGW ES III von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts



#### Ermittlung und Beurteilung Strassenverkehrslärm

#### Grundlagen

Die Verkehrs- und Emissionsdaten für die Kantons- und Gemeindestrassen wurden dem Lärmsanierungsprojekt (LSP) 10441 für die Kantonsstrasse K 16 Seetalstrasse West der Gemeinde Emmen vom 26. Oktober 2007 entnommen und mit einer jährlichen Zunahme von 1.5 % auf das Jahr 2015 hochgerechnet.

#### Resultat Strassenverkehrslärm

Die Immissionsgrenzwerte der ES III für Betriebsräume von 70 dB(A) tags sind in allen Geschossen an allen Fassaden eingehalten. **Die Anforderungen** von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung **an Betriebsräume sind erfüllt.** 

Die Immissionsgrenzwerte der ES III für Wohnräume von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts können an der Fassade zur Seetalstrasse, bei fassadenbündigen Fenstern, nicht eingehalten werden. Für diese Fenster wird bei den zuständigen Behörden ein Gesuch um Zustimmung nach Art. 31 LSV gestellt. Unter dem Vorbehalt der Zustimmung durch die Vollzugsbehörde sind die Anforderungen von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung erfüllt.

#### Ermittlung und Beurteilung Eisenbahnlärm

#### Grundlagen

Die massgebenden Emissionsdaten des Streckenabschnitts Emmenbrücke -Luzern (DFA-Linie 500) stammen aus dem Emissionsplan 2015

#### Resultat Eisenbahnlärm

Die Immissionsgrenzwerte der ES III von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts sind in allen Geschossen an allen Fassaden eingehalten.

Die Anforderungen von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung sind erfüllt.

## Ermittlung und Beurteilung Parkierungslärm

#### Grundlagen

Die von den Parkplätzen erzeugten Fahrten stammen aus dem Bericht "Fahrtenerzeugung" TEAMverkehr.zug vom 23.02.2015. Berücksichtigt wurde der Lärm aus den bestehenden und der neuen Zufahrt, sowie von den bestehenden und neuen Parkplätzen.

#### Resultat Parkierungslärm

Die Immissionsgrenzwerte der ES III von 60 dB(A) tags sind bei den Wohnungen der Aufstockung sowie bei allen Wohnungen in der Umgebung eingehalten.

**Die Anforderungen** von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung sind erfüllt.

#### Ermittlung und Beurteilung Fluglärm

#### Grundlage

Grundlage für die Lärmbeurteilung ist der Fluglärm-Kataster vom März 2001. Dieser basiert auf rund 20'000 Bewegungen. Trotz den als zu hoch eingestuften Jetflugbewegungen wurden bisher bei der Beurteilung von Baugesuchen (im Sinne der Lärmvorsorge) die Lärmkurven des Katasters vom März 2001 zur Anwendung gebracht.



Resultat Fluglärmbelastung

Gemäss dem vom Kanton Luzern als massgebend eingestuften Kataster 2001, liegen die Fluglärmimmissionen im Gebiet des Baugesuches bei ca. 51 dB(A).

Damit sind die Anforderungen von Umweltschutzgesetz und Lärmschutz-Verordnung zur Einhaltung des Immissionsgrenzwertes IGW ES III von 65 dB(A) erfüllt.

#### **Ermittlung und Beurteilung Schallschutz**

Anforderungen Schallschutz (SIA)

Die Anforderungen an den Schallschutz richten sich nach der SIA 181 (Schallschutz im Hochbau). Beim vorliegenden Projekt kommen die **verschärften Anforderungen** an den Schallschutz gegen Aussenlärm zur Anwendung.

Resultat Schallschutz SSF

Die exponiertesten Fenster müssen ein  $R'w + Ctr \ von \ge 32 \ bis \ge 37 \ dB$  (verschärfte Anforderung) aufweisen (siehe Kapitel 6.4). Dies unter der Annahme eines  $R'w + Ctr \ von \ 40 \ dB \ für \ die Aussenwände.$ 

Sempach Station, 6. März 2015

Reto Höin

dipl. Ing. HTL, Raumplaner NDS/HTL

Anhang: Schallschutznachweise



# **Anhang: Schallschutznachweise**

Abbildung	21:
Schallschu	ıtznachweis

Schallschutz SIA-Norm 181 (2006)				Schallschutznachweis						;
F	Projektkontrolle	)		S			usse			
				I						
Gemeinde: Emmen				-	Nr.: <u>26</u>		Geb.			
Bauvorhaben: <u>Aufstoo</u>	kung des Woh	nn- und G	iewerbel	nauses S	Seetalstra	asse 11,	Emmen	brück e		
A	/Dt									
Aussenlärmsitua	tion (Beurte	ellungs	pegel	)						
✓ Strassenlärm:	68 dB (		59	dB (Nac	,		ungen n		chärfung	1
Eisenbahnlärm:										
Fluglärm: andere:	uglärm:dB (6-22 h)dB (22-23 h)									
keine spezifische L	ärmquelle vorh	anden								
Schutz gegen Au				Ц			den Sch	allschutz	nachwe	is
Empfangsraum: Bezei	chnung Geschoss		ster 1 ur bergesc			ster 1 ur bergesci				
Massgebende Lärmbe			68 L <sub>r,N</sub>			68 L <sub>r,N</sub>		L <sub>r, Tag</sub> =	L	acht =
Lärmempfindlichkeit	g	-r, rag	mittel	dent		(versch		-ı, ray	-1,IN	dCIIL
Massgebende Anford	lerung	D <sub>e</sub> =	: <b>35</b> (	dB	D <sub>e</sub> =		dB	D <sub>e</sub> =		dΒ
Trennbauteile		S [m <sup>2</sup> ]	$R'_w[dB]$	C <sub>tr</sub> [dB]	S [m <sup>2</sup> ]	$R'_w[dB]$	$C_{tr}$ [dB]	S [m <sup>2</sup> ]	$R'_w[dB]$	$C_{tr}$ [dB]
Aussenwand (Südost)		7.2	48.0	-8.0	7.2	48.0	-8.0			
Fenster 1 (Südost)	. 0*	22.1	36.0	-4.0	22.1	40.0	-4.0			
Aussenwand (Südwest) 48 Fenster 2 (Südwest) 36 re		1.9 13.2	56.0 44.0	-8.0 -4.0	1.9 13.2	56.0 48.0	-8.0 -4.0			
rensier z (oddwest) oo re	sp. 40 · 0	70.2	77.0	7.0	70.2	10.0	7.0			
* Erhöhung R'w um das Ma	ss der									
reduzierten Aussenlärmbe										
Resultierende Werte		44.4	34	1.4	44.4	38	3. 1			
Volumen Empfangsrau	ım	V =	141.8	m <sup>3</sup>	V =	141.8	m <sup>3</sup>	V =		m <sup>3</sup>
Volumenkorrektur C <sub>V</sub>		C <sub>V</sub> =		dB	C <sub>V</sub> =		dB	C <sub>V</sub> =		dB
Projektierungszuschla	g K <sub>p</sub>	$K_p =$	0.0	dB	$K_p =$	0.0	dB	$K_p =$		dB
Ermittelter Schallsch	utz	$D_{e,d} =$	34.6	dB	D <sub>e,d</sub> =	38.3	dB	$D_{e,d} =$		dB
Unterschriften:										
Das Projekt erfüllt Anfo	ordorungon dor	SIA Nor	m 191·9	006 gom	äcc Art 1	22   61/ /	Aucconl	ärm Inno	nlärm ha	uetoch
nische Anlagen,Schall									ıııaıııı,ııa   ja	
	Julian guguna			.,				,.	'~ L	
Ì							Kontroll		•	•
						Die Volls beschein	tändigke int:	it und di	e Richtig	gkeit
Name und Adresse,	Planteam GF	HS AG				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	.gr.			
bzw. Firmenstempel:	Bahnhofstras									
	6203 Sempa		on		-					
Sachbearbeiter/ in, Tel.:	Andreas Duri				-					
Ort Datum Untergebrifts	05.03.2015									
Ort, Datum, Unterschrift:	00.00.2013					Δue führu	naekontr	ا بمال	مطمنواه	Parson
					Ausführungskontrolle:					
Formular S Scito Von			7H Form	m_S_Juni_	2000 ~#			V ·	n F O · · 1	Luni 0000
Formular S Seitevon _			ZII_FUII	ıı_o_Juiil_	_UU3.XIL			versio	mov v.c iii	5. Juni 2009



# Abbildung 22: Schallschutznachweis

Schallschutz SIA-Norm 181 (2006)  Projektkontrolle				S	S	Schallschutznachweis Aussenlärm						
Gemeinde: Emmer				THE REAL PROPERTY.	Nr.: <u>26</u>		Geb.	000000000				
Bauvorhaben: Aufstoo	kung des Woh	nn- und G	Gewerbel	hauses S	Seetalstra	asse 11,	Emmen	brücke				
Aussenlärmsitua	-	_	spegel	)								
✓ Strassenlärm:  ☐ Eisenbahnlärm:  ☐ Fluglärm:  ☐ andere:	68 dB (		59	dB (Nac dB (Nac dB (22-	ht) (		nungen <b>n</b> Art. 32 L		chärfung			
keine spezifische L	ärmquelle vorh	anden										
Schutz gegen Au	ıssenlärm				Siehe l	oeiliegen	den Sch	allschut	znachwe	eis		
Empfangsraum: Bezei		enster : bergesc			enster 3							
	Nr. / Geschoss  Massgebende Lärmbelastung			acht =		bergesci 68 L <sub>r,N</sub> ;		L <sub>r,Tag</sub> =	L	acht =		
Lärmempfindlichkeit		-ı, ıag	mittel	aulit		(versch		L <sub>r,Tag</sub> = L <sub>r,Nacht</sub> =				
Massgebende Anford	derung	D <sub>e</sub> =			D <sub>e</sub> = 38			C		dB		
Trennbauteile			R'w [dB]			R' <sub>w</sub> [dB]		S [m <sup>2</sup> ]	R'w [dB]	C <sub>tr</sub> [dB]		
Aussenwand (Südost) Fenster 3 (Südost)		4.4 12.3	48.0 38.0	-8.0 -4.0	12.3	48.0	-8.0 -4.0					
i chister o (oddost)		12.0	30.0	7.0	12.0	71.0	7.0					
			***************************************									
Resultierende Werte	ım	16.7		5.0	16.7	37 50 4	7. <i>6</i> m <sup>3</sup>	17		m <sup>3</sup>		
Volumen Empfangsrau Volumenkorrektur C <sub>v</sub>	1111	V = C <sub>V</sub> =	50.4	m³ dB	V = C <sub>V</sub> =	50.4	dB	V = C <sub>V</sub> =		m° dB		
Projektierungszuschla	a K.	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =		dB		
Ermittelter Schallsch		D <sub>e,d</sub> =	34.9	dB	D <sub>e,d</sub> =	37.5	dB	D <sub>e,d</sub> =		dB		
		•			•			•				
Unterschriften:												
Das Projekt erfüllt Anfo	_			-			-					
nische Anlagen,Schall	scnutz gegenü	ider Mus	ikiokaler	ı,ıvachha	alizeit in	unterrich	าเรraume	en):	ja [	nein		
1							Kontroll					
							tändigke	it und di	e Richtiq	gkeit		
Name und Adresse,	Plantaam Cl	JC A.C			'	eschein	iigt.					
bzw. Firmenstempel:	Planteam GF Bahnhofstras				-							
	6203 Sempa				-							
Sachbearbeiter/ in, Tel.:	Andreas Duri		<i>n</i> 1									
					-							
Ort, Datum, Unterschrift:	05.03.2015						ngskontro	olle:	gleiche	Person		
						oder:						
Formular S Seitevon			ZH_Fori	m_S_Juni_	2009.xlt			Versi	on 5.0 vom !	5. Juni 2009		



## Abbildung 23: Schallschutznachweis

Schallschutz SIA-N	lorm 181 (2006	5)		6	S	challs	schut	znach	weis	
F F	Projektkontrolle	•		S		Α	ussei	nlärm		
Gemeinde: Emmer	)			_ Parz.	Nr.: 26	21	Geb.	Nr.:		
Bauvorhaben: Aufstoo	kung des Woh	n- und G	iewerbel	hauses S	Seetalstra	asse 11,	Emmen	brücke		
Aussenlärmsitua	tion (Beurte	eilungs	pegel	)						
✓ Strassenlärm:	68 dB (	Tag)	<i>59</i>	dB (Nac	:ht) **	Berechn	nungen <b>n</b>	nit Verso	chärfung	1
Eisenbahnlärm:	dB (			dB (Nac	/	gemäss	Art. 32 L	.SV)		
Fluglärm:	dB (6	6-22 h)		_dB (22-	23 h)					
andere: keine spezifische L	ärmauelle vorh	anden								
	arriquono vorni	andon								
Schutz gegen Au	ıssenlärm			Ш	Siehe b	oeiliegen	den Sch	allschutz	nachwe	is
Empfangsraum: Bezei	_		ster 4 ui			ster 4 ur				
	Geschoss		bergesc			bergesci			- 1-	
Massgebende Lärmbe	lastung	L <sub>r,Tag</sub> =	68 L <sub>r,N</sub>	acht =		68 L <sub>r,N</sub>		$L_{r,Tag} =$	L <sub>r,N</sub>	acht =
Lärmempfindlichkeit  Massgebende Anford	deruna	D <sub>e</sub> =	mittel : <b>35</b>	dB	D <sub>e</sub> =			D <sub>e</sub> =	: (	iB
Trennbauteile	g			C <sub>tr</sub> [dB]	_	R' <sub>w</sub> [dB]		S [m²]	R' <sub>w</sub> [dB]	
Aussenwand (Südost)		7.8	48.0		7.8	48.0	-8.0	. ,	w []	-11 [4-1
Fenster 4 (Südost)		4.7	33.0	-4.0	4.7	36.0	-4.0			
Fenster 5 (Südwest) 33 re	sp. 36 + 5*	4.7	38.0	-4.0	4.7	41.0	-4.0			
* Erhöhung R'w um das Ma										
reduzierten Aussenlärmbe Resultierende Werte	elastung Lr	17.2	20	3.0	17.2	25	5.6			
Volumen Empfangsrau	ım	17.2 V =	88.4	m <sup>3</sup>	17.2 V =		m <sup>3</sup>	V =		m <sup>3</sup>
Volumenkorrektur C <sub>V</sub>		C <sub>V</sub> =	00.4	dB	C <sub>V</sub> =	00.4	dB	C <sub>V</sub> =		dB
Projektierungszuschla	a K	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =		dB
Ermittelter Schallsch		D <sub>e,d</sub> =	35.2	dB	D <sub>e,d</sub> =		dB	D <sub>e,d</sub> =		dB
		,								
Unterschriften:										
Das Projekt erfüllt Anfo	orderungen der	SIA-Nori	m 181:2	006 gem	äss Art.3	32 LSV (	Aussenl	ärm,Inne	nlärm,ha	ustech-
nische Anlagen,Schall	schutz gegenü	ber Musi	klokaler	n,Nachha	allzeit in l	Unterrich	ntsräume	n): [	ja L	nein
1					1 .	Duitento I	/amtuall	o / Nooh		`.f
								e / <b>Nach</b> it und die	-	_
						peschein	•	ar arra arr		,
Name und Adresse,	Planteam GH	IS AG								
bzw. Firmenstempel:	Bahnhofstras									
	6203 Sempa		n							
Sachbearbeiter/ in, Tel.:	Andreas Duri									
Ort, Datum, Unterschrift:	05.03.2015									
						Ausführu	ngskontro	olle:	gleiche	Person
						oder:				
Formular S Soito			7H Forr	m_S_Juni_	2000 ~#			More!-	n 5 0 vo = 1	5. Juni 2009
Formular S Seitevon _	MANAGAMA		21 <u>1</u> 1011	O_JUIII_				veisio	3.0 VOIN	Jun 2009



#### Abbildung 24: Schallschutznachweis

Schallschutz SIA-	Norm 181 (2006 Projektkontrolle	-	S Schallschutznachweis Aussenlärm				;			
Gemeinde: Emme	n			Parz.	Nr.: 26	21	Geb.	Nr.:		
Bauvorhaben: Aufsto	ckung des Woh	nn- und G	Gewerber	nauses S	Seetalstra	asse 11,	Emmen	brücke		
Aussenlärmsitua	-	_			.b+\ *:	*Daraahr		- it Mara	a b ävf va	
Strassenlärm:	68_dB ( <sup>*</sup> dB ( <sup>*</sup>		59	dB (Nad dB (Nad			Art. 32 L		chärfung	1
Fluglärm:		6-22 h)		dB (22-		gomaoo	7111. 02 1	-01)		
andere:										
keine spezifische	Lärmquelle vorh	anden								
Schutz gegen A	ussenlärm			Ц	Siehe I	oeiliegen	iden Sch	allschut	znachwe	is
Empfangsraum: Beze	-		ter 6, 7 t			ter 6, 7 t				
	Geschoss		bergesci			bergesci				
Massgebende Lärmbe	elastung	L <sub>r,Tag</sub> =	68 L <sub>r,N</sub>	acht =		68 L <sub>r,N</sub>		L <sub>r,Tag</sub> =	L <sub>r,N</sub>	acht =
Lärmempfindlichkeit  Massgebende Anfor	derung	D <sub>e</sub> :	mittel = <b>35</b> (	dB	D <sub>e</sub> =	(versch	dB	D <sub>e</sub> :		dB
Trennbauteile	ucrung	-	R' <sub>w</sub> [dB]		_	R' <sub>w</sub> [dB]			R' <sub>w</sub> [dB]	_
Aussenwand (Südost)		7.8	48.0	-8.0	7.8	48.0	-8.0	O [iii ]	I tw [ub]	O <sub>tr</sub> [ub]
Fenster 6 (Südost)		4.7	37.0	-4.0	4.7	41.0	-4.0			
Fenster 7 (Südwest) 37 re	esp. 41 + 5*	4.7	42.0	-4.0	4.7	46.0	-4.0			
Aussenwand (Nordost) 48	3 + 3*	1.5	51.0	-8.0	1.5	51.0	-8.0			
Fenster 8 (Nordost) 37 re	sp. 41 + 3*	9.4	40.0	-4.0	9.4	44.0	-4.0			
* Erbähung Dhuum doo M	lana dar									
* Erhöhung R'w um das M reduzierten Aussenlärmb										
Resultierende Werte	clusturig Er	28.1	36	5.5	28.1	39	9.7			J
Volumen Empfangsra	um	V =	54.6	m <sup>3</sup>	V =	54.6	m <sup>3</sup>	V =		m <sup>3</sup>
Volumenkorrektur C <sub>V</sub>		C <sub>V</sub> =		dB	C <sub>V</sub> =		dB	C <sub>V</sub> =		dB
Projektierungszuschla	ag K <sub>p</sub>	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =	0.0	dB	K <sub>p</sub> =		dB
Ermittelter Schallsc	hutz	D <sub>e,d</sub> =	34.5	dB	D <sub>e,d</sub> =	37.7	dB	D <sub>e,d</sub> =		dB
Unterschriften: Das Projekt erfüllt An nische Anlagen,Scha					Ilzeit in	Unterrich	ntsräume	en):	enlärm,ha L_jja L nweispra	nein
Name und Adresse.	Planteam Gl	10.40					tändigke		e Richtiç	•
bzw. Firmenstempel:					-					
•	Bahnhofstras									
	6203 Sempa		on 		-					
Sachbearbeiter/ in, Tel.:	Andreas Duri		-							
Ort, Datum, Unterschrift:	05.03.2015									
						Ausführui oder :	ngskontro	olle: L	gleiche	Person
Formular S Seitevon			ZH_Forr	n_S_Juni_	2009.xlt			Versi	on 5.0 vom !	5. Juni 2009

