

Bebauungsplan Grünmatt

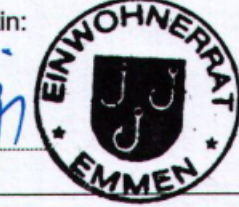
Umgebung 1:500

20. August 2018

Öffentliche Auflage vom 12.06.2017 bis 11.07.2017

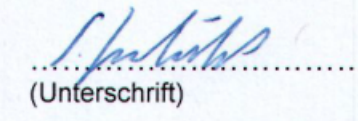
Vom Einwohnerrat beschlossen am 22. Mai 2018

Die Einwohnerratspräsidentin:  Der Gemeindevize: 



Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 1310 vom 18. Dezember 2018 ohne Änderungen genehmigt.

9. Januar 2019


(Unterschrift)



Verfasser:

Koepfipartner GmbH
Landschaftsarchitekten BSLA
Neustadtstrasse 3 6003 Luzern
buero@koepfipartner.ch www.koepfipartner.ch



Legende

Verbindlicher Planinhalt

- Perimeter
- Blumenwiese
- Spielplatz, Rasen
- Spielplätze und Freizeitanlagen
- Private Vorgartenbereiche (min. 5.00 m)
- Öffentliche Fusswegverbindung

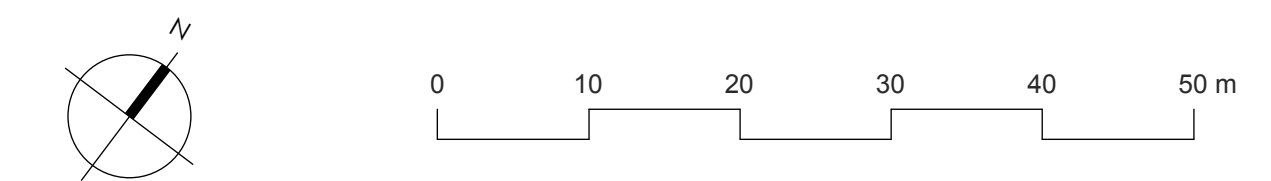
Bepflanzung

Die dargestellten Konzeptinhalte sind grundsätzlich verbindlich, können aber bezüglich Lage, Anzahl und Dimensionen vom Plan abweichen, soweit das Gesamtkonzept in seiner Qualität erhalten bleibt.

- Ausgewählte einheimische Baumarten, die sich durch aussergewöhnliche Blütenfarben oder Blattformen auszeichnen
- Wildgehölzhecke
- Einfrischung gemäss SBV Art.16 Abs.4
- Containerstandplätze
- Veloabstellplätze (9 m Lang)
- Hartbelag (Private Fuss- und Radwegverbindungen)

Wegleitender Planinhalt

- Gebäudefläche gemäss Richtprojekt
- ungefähre Lage Ein-/Ausfahrt zur unterirdischen Parkierung
- Durchfahrt motorisierter Individualverkehr (MIV)
- Hauszugänge
- Baubereich Untergeschoss
- Bereich Gebäudedurchgänge (4 - 8 m)



Projekt Hochwasserschutz / Renaturierung Reuss
Kanton Luzern, Stand 09.12.15
best. Gehweg nutzen