

Projekt: 18-092 [1]
Umnutzung ZSA Rüeggisingen / Gemeinde Emmen
Objekt: Reaktivierung Schutzraum Schulhaus Rüeggisingen Emmen
GP

Bauherr: Gemeinde Emmen, Rüeggisingerstrasse 22, 6021 Emmenbrücke
Architekt: Raymond Wigger + Partner GmbH, Bahnhofstrasse 11, 6020 Emmenbrücke
Bauingenieur: Kost + Partner AG, Industriestrasse 14, 6210 Sursee
Elektroplaner: Wey + Partner AG, Buchenstrasse 4, 6210 Sursee
Sanitärplaner: Josef Ottiger + Partner AG, Buzibachring 4a, 6023 Rothenburg
Schutzraumplaner: Abrit Audit AG, Allmendstrasse 127, 8041 Zürich
Sachbearbeiter: Patrick Amrein / Raymond Wigger

KV-Original vom 10.08.2021 mit NOT Notlage Katastrophe

KV-Original

Bemerkung: **Kostenvoranschlag inklusive Mehrwertsteuer 7.7%.**
Kostengenauigkeit ±10%.

Grundlagen: Verfeinerung der Kosten auf Grund von Arbeitsvergaben und Unternehmer-Offerten.
Begehungen und Besichtigungen vor Ort.
Koordinationsplan AbriAudit M. 1:50 vom Rev. 06.04.2021 und
Brandschutzplan M. 1:50 vom Rev. 29.03.2021
Vorprojektbeschrieb AbriAudit AG vom Rev. 08.10.2020

Preisstand: August 2021 (Baukostenindex vom April 2021; 103.0; Basis Oktober 2010 = 100)
Kostenstand inkl. Aufwände für Erarbeitung Vorprojekt und Kostenschätzung.
Kostenstand inkl. NOT Notlage Katastrophe (Zusatzbestellung durch Kanton Luzern)

Ort, Datum
Die Bauherrschaft

Ort, Datum
Der Architekt

Ort, Datum
Die Planung

.....

.....

.....

KV-Original vom 10.08.2021 mit NOT Notlage Katastrophe

Zusammenstellung nach Hauptgruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
1	Vorbereitungsarbeiten			11'000	100.0
2	Gebäude			1'150'800	100.0
5	Baunebenkosten			6'000	100.0
6	Reserve <i>Differenz zu KV 11.12.2019 nach den Vergaben -34'833</i> <i>Abzüglich Rundungen -8</i> <i>Es sind keine Reserven ausgewiesen</i>			-34'841	100.0
7	NOT - Notlage Katastrophe <i>BKP 225 Brandschutz Lüftung 3'236</i> <i>BKP 232 Starkstrominstallationen 41'649</i> <i>BKP 242 Heizungsanlagen 30'722</i> <i>BKP 250 Sanitäranlagen 9'200</i> <i>BKP 271 Gipserarbeiten 11'819</i> <i>BKP 273.0 Innentüren 20'365</i> <i>BKP 295.1 Innere Malerarbeiten 20'638</i> <i>BKP 291 Architekt 19'558</i> <i>BKP 292 Bauingenieur 2'700</i> <i>BKP 293 Elektroingenieur 12'909</i> <i>BKP 294 HLK-Ingenieur</i> <i>BKP 295 Sanitäringenieur</i> <i>BKP 297 Schutzraumplaner 1'858</i> <i>BKP 298.5 Brandschutzplaner 14'540</i> <i>Budget NOT - Notlage Katastrophe</i>			189'194	100.0
	Total Fr.			1'322'153	100.0

KV-Original vom 10.08.2021 mit NOT Notlage Katastrophe

Zusammenstellung nach Gruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
1	Vorbereitungsarbeiten			11'000	100.0
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen			7'000	63.6
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen			2'000	18.2
12	Sicherungen, Provisorien			2'000	18.2
2	Gebäude			1'150'800	100.0
20	Baugrube			3'000	0.3
21	Rohbau 1			156'100	13.6
22	Rohbau 2			16'000	1.4
23	Elektroanlagen			252'000	21.9
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation			5'400	0.5
25	Sanitäranlagen			209'000	18.2
27	Ausbau 1			292'800	25.4
28	Ausbau 2			22'000	1.9
29	Honorare			194'500	16.9
5	Baunebenkosten			6'000	100.0
51	Bewilligungen, Gebühren				
52	Dokumentation und Präsentation			3'000	50.0
53	Versicherungen			3'000	50.0
55	Bauherrenleistungen				
6	Reserve Differenz zu KV 11.12.2019 nach den Vergaben -34'833 Abzüglich Rundungen -8 Es sind keine Reserven ausgewiesen			-34'841	100.0
7	NOT - Notlage Katastrophe			189'194	100.0
	BKP 225 Brandschutz Lüftung			3'236	
	BKP 232 Starkstrominstallationen			41'649	
	BKP 242 Heizungsanlagen			30'722	
	BKP 250 Sanitäranlagen			9'200	
	BKP 271 Gipsarbeiten			11'819	
	BKP 273.0 Innentüren			20'365	
	BKP 295.1 Innere Malerarbeiten			20'638	
	BKP 291 Architekt			19'558	
	BKP 292 Bauingenieur			2'700	
	BKP 293 Elektroingenieur			12'909	
	BKP 294 HLK-Ingenieur				
	BKP 295 Sanitäringenieur				
	BKP 297 Schutzraumplaner			1'858	
	BKP 298.5 Brandschutzplaner			14'540	
	Budget NOT - Notlage Katastrophe				
	Total Fr.			1'322'153	100.0

KV-Original vom 10.08.2021 mit NOT Notlage Katastrophe

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
1	Vorbereitungsarbeiten			11'000	100.0
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen			7'000	63.6
101	Bestandsaufnahmen <i>Aufnahme best. Leitungen. Wurde durch Abri Audit im Projektplan 27.9.19 bereits erfasst.</i>		.....	
102	Schadstoffuntersuchungen <i>Schadstoffuntersuchung durch Schenker Richter Graf AG 7'000</i>		7'000		63.6
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen			2'000	18.2
112	Rückbau <i>Ausräumen + Entsorgen best. Schutzraumeinrichtung (fest eingebaut), Kosten zu Lasten Gemeinde Emmen für Kriegsnutzung Ausräumen + Entsorgen best. mobile Schutzraumeinrichtung CHF 8'000.00 (Kostenannahme) Annahme</i> 2'000		2'000		18.2
12	Sicherungen, Provisorien			2'000	18.2
122	Provisorien <i>Provisorien während der Bauzeit Annahme</i> 2'000		2'000		18.2
2	Gebäude			1'150'800	100.0
20	Baugrube			3'000	0.3
201	Baugrubenaushub		3'000		0.3
201.0	Baustelleneinrichtung <i>Gemeinsame Baustelleneinrichtung Annahme</i> 3'000	3'000			0.3
21	Rohbau 1			156'100	13.6
211	Baumeisterarbeiten <i>Kernbohrungen 5'000 Einbau Panzerdeckel 8'500 Notausstieg vergrössern 4'700 Schliessen von Durchbrüchen 3'800</i>		156'100		13.6

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
	<i>Rückbau Drucktüre 3'000</i> <i>Wassertank, neue Beschichtung 61'600</i> <i>Betonsockel abspitzen 1'900</i> <i>Harbetonbelag (wird nicht von EB - Fond finanziert)</i> <i>Undichte Stellen Verbindung Schul-SR + Rampe 4'100</i> <i>Schwelle PTO muss nicht ersetzt werden. (2'000.00)</i> <i>Schieberschacht in Technikraum 9'000</i> <i>Bauseitige Leistungen Elektro 6'100</i> <i>Bauseitige Leistungen Heizung+Sanitär 14'400</i> <i>Spitzarbeiten und Entsorgung 5'000</i> <i>Grabarbeiten Ersatz Wasserzuleitung Terrain (wird nicht von EB - Fond finanziert)</i> <i>Plättli spitzen 3'000</i> <i>Nr. 19 PT ausbetonieren 2'000</i> <i>Demontage best. Lüftungsleitungen 2'000</i> <i>Abtransport Gasfilteranlagen zu PP Rüeggi 2'000</i> <i>Kosten zu Lasten Gemeinde Emmen für Kriegsnutzung</i> <i>Grabarbeiten Ersatz Wasserzuleitung Terrain</i> <i>CHF 10'000.00, gemäss Rücksprache mit Ing. Furrer</i> <i>kein Ersatz notwendig.</i> <i>OPTION Friedensnutzung</i> <i>Aufgefüllte Rinne gerissen</i> <i>CHF 3'000.00, muss durch den Mieter übernommen werden.</i> <i>Instandstellen Wassereintritt "Schiessabteil" 20'000</i> <i>Baustelleninstallation</i> <i>Abdeckarbeiten</i> <i>Nachträglicher Einbau Panzerdeckel</i> <i>Notausstieg Öffnung vergrässern</i> <i>Neue Beschichtung Wassertank</i> <i>Kernbohrungen</i> <i>Betonsockel abspitzen</i> <i>Undichte Stellen in Betonhülle behandeln (Massnahmen gegen Wassereintritt)</i> <i>Schieberschacht erneuern</i> <i>Kostenschätzung Kost+Partner AG vom 30.09.2019</i>				
218	Schutzraumtechnik		.....	
22	Rohbau 2			16'000	1.4
222	Spenglerarbeiten <i>Anschlüsse an best. Bauteile erneuern, zwecks Anpassungen Lüftungsquerschnitte und Einsteige erstellen.</i>		3'000		0.3
224	Bedachungsarbeiten		8'000		0.7
224.1	Dichtungsbeläge Flachdächer <i>Anschlüsse an best. Bauteile erneuern, zwecks Anpassungen Lüftungsquerschnitte und Einsteige erstellen.</i>	8'000			0.7
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen <i>Brandabschottungen 5'000</i>		5'000		0.4
23	Elektroanlagen			252'000	21.9

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H	
230	Elektroanlagen <i>Haupt - und Unterverteilung ersetzen (vrealtet), Aluschaltschränke, Schocksicher, Schema überarbeiten</i> <i>Rückbau Unterverteilung und Hauptverteilung</i> <i>Neue Netzersatzanlage, schockgeprüft. Leistung gemäss Anforderungen verkleinert. Anpassungen an Zuluft, Abluft, Kraftversorgung und Abgasleitung. Revision Tank. Luftgekühltes Aggregat.</i> <i>Zuleitung Hauptverteilung</i> <i>Erdung (Verbindungen, Anschlüsse neue Komponenten)</i> <i>Neue Kabeltrassen/Entsorgung best. Trassen/Ergänzungen</i> <i>Haupt-und Steigleitungen (div. Anpassungen)</i> <i>Lichtinstallationen, keine Notlichtinst. vorgesehen. Installation von Handnotleuchten, Anp. Technikzentrale</i> <i>Kraft- und Wärmeinstallationen, Ersatz Industriesteckdosen, Erschl. VA300 Belüftungen, Anp. Sireneanl., Anp. HLKS-Inst. Provisorien</i> <i>Sonnerie/Sprechsystem, Lösung R. Koch. Demontagen/Rückbau: Lüftungsanl., NEA-Steuerung, Druckerhöhungsanl., Hauptvert., Untervert., etc.</i> <i>Beschriftungen</i> <i>Sicherheitsnachweis</i> <i>Hauptverteilung komplett ersetzen</i> <i>Unterverteilungen komplett ersetzen</i> <i>Neue NEA schockgeprüft installieren</i> <i>Notlichtanlage für Kriegsnutzung installieren</i> <i>Erschliessung anpassen</i> <i>Erdung mit einer Fundamenterdung erstellen</i> <i>Innerer Blitzschutz erstellen</i> <i>Anpassungen und Ergänzungen Erschliessung / Installationssysteme</i> <i>Vorhandene Lichtinstallationen werden wo möglich belassen</i> <i>Einzelne defekte Leuchten werden durch neue schockgeprüfte ersetzt</i> <i>Kraft- und Wärmeinstallationen werden wo möglich belassen</i> <i>Schwastrominstalltionen, bei den Schleusen 1+3 neues Sprechsystem installieren</i> <i>Bauprovisoirium</i> <i>Demontagen / Rückbau</i> <i>Beschriftungen</i> <i>Sicherheitsnachweis</i> <i>Kostenschätzung Wey+Partner AG vom 30.09.2019</i>	52'800 1'300 128'000 3'400 3'800 7'700 2'500 4'400 18'300 1'600 7'300 13'500 4'800 2'600		252'000		21.9
231	Starkstromanlagen					
231.2	Schaltgerätekombinationen	.....			
231.4	Sicherheitsanlagen	.....			
232	Starkstrominstallationen		.....		
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation			5'400	0.5	

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
242	Heizungsanlagen <i>Rückbau: Entleerung FL, WRG-Kreislauf</i> 1'400 <i>Notstrom Boiler</i> <i>Demontage + Entsorgung Leitungen und</i> 4'000 <i>Armaturen</i> <i>OPTION Friedensnutzung</i> <i>Kanal-Lufterhitzer in Monoblockgehäuse eingebaut</i> <i>CHF 6'700.00</i> <i>Verbindungsleitungen für Lufterhitzeranschluss</i> <i>CHF 1'700.00</i> <i>Ersatz Befestigungen gem. Grundlagen BABS</i> <i>CHF 3'200.00</i> <i>Dämmung der Leitungen</i> <i>CHF 2'700.00</i> <i>Frostschutzthermostaten</i> <i>CHF 500.00</i> <i>Temperaturregler</i> <i>CHF 3'000.00</i> <i>Frostschutzpumpen</i> <i>CHF 2'700.00</i> <i>Montage samt Zulagen</i> <i>CHF 4'800.00</i> <i>Inbetriebnahme Übergabe</i> <i>CHF 1'600.00</i> <i>Zusätzliches drittes Heizaggregat</i> <i>CHF 15'000.00</i> <i>CHF 49'000.00 = Total OPTION Friedensnutzung/inkl.</i> <i>Honorar</i> <i>Rückbau, Demontagen und Entsorgung</i> <i>Eine neue Heizmöglichkeit für die Friedensnutzung ist</i> <i>als OPTION aufgeführt</i> <i>Kostenschätzung JOP vom 04.10.2019</i>		5'400		0.5
244	Lufttechnische Anlagen <i>in BKP 272.4 enthalten</i>		.....	
25	Sanitäranlagen			209'000	18.2
250	Sanitäranlagen <i>Kanalfernsehaufnahmen</i> 2'200 <i>Sanierung Kanalisation: Pendent</i> <i>Lieferung Sanitärapparate</i> 29'700 <i>(kompletter Ersatz eingerechnet)</i> <i>Konsolen Waschrinnen</i> 3'700 <i>Montage Sanitärapparate</i> 4'300 <i>Lieferung Handmembranpumpe Wasser</i> 900 <i>Lieferung Handmembranpumpe Abwasser</i> 3'400 <i>Lieferung E. Abwasserpumpe</i> <i>CHF 21'500.00 Ersatz zu einem späteren Zeitpunkt</i> <i>Montage Ver-/Entsorgungsapparate</i> 1'600 <i>Ersatz Zuleitung innen</i> 5'400 <i>Notwasserzuleitung innen</i> 5'700 <i>Tankfüllung</i> 1'100 <i>Kaltwasserleitungen innen</i> 16'700 <i>Notwasserleitung Küche innen</i> 3'200 <i>Anp. Schmutzwasseranschlüsse</i> 1'600 <i>Ersatz Pumpendruckleitung</i> 2'500 <i>Ersatz Armaturen Pumpendruckleitung</i> 4'300 <i>Ersatz Abwasserschieber/Stahlplatten BA</i> 2'200 <i>Wassertankarmaturen</i> 19'400 <i>Verteilbatterie</i> 5'400		145'400		12.6

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
	<i>Mengenbegrenzer Wassertankfüllung 1'200</i> <i>Gasdichte Mauerdurchführung Wasser 2'700</i> <i>Gasdichte Mauerdurchführung Abwasser 2'700</i> <i>Dämmungen 9'400</i> <i>Ersatz Wasserzuleitung Terrain (wird nicht von EB - Fond finanziert)</i> <i>Rückbau und Entsorgung Wasserleitungen 5'900</i> <i>Rückbau und Entsorgung 1'300</i> <i>Schmutzwasserleitungen</i> <i>Rückbau und Entsorgung Abwasserhebeanlage 1'600</i> <i>Rückbau und Entsorgung Kermaikapparate 3'200</i> <i>Rückbau und Entsorgung Komponenten 3'000</i> <i>Mulden 1'100</i> <i>Kosten zu Lasten Gemeinde Emmen für Kriegsnutzung Ersatz Wasserzuleitung Terrain CHF 5'400.00, gemäss Ing. Furrer kein Ersatz notwendig.</i> <i>Sanitärleitungen prüfen</i> <i>Kontrolle Abläufe syphoniert, Deckel Geruchsverschluss</i> <i>Evt. Zustandsaufnahmen Kanalisationsleitungen.</i> <i>Ergänzungen Installation.</i> <i>Schocksicherheit.</i> <i>Bestehender Boiler demontieren und entsorgen</i> <i>Kostenschätzung JOP vom 04.10.2019</i>				
251	Wassertank in BKP 211 enthalten		.....	
258	Kücheneinrichtungen <i>Rückbau + Entsorgung Dampfkochtopf 2'200</i> <i>Rückbau + Entsorgung Hochschränke Küche 1'300</i> <i>Rückbau + Entsorgung Gestelle aus Metall mit 1'600</i> <i>Holzablage</i> <i>Muldenanteil 900</i> <i>Druckgarbasierte 80L Elektrolux 2 Stk. 46'300</i> <i>2-Plattenrechaud Beer-Grill 1 Stk. 2'700</i> <i>Neue Chromstahlgestelle 5'400</i> <i>Montage Küche 3'200</i> <i>Rückbau, Demontagen und Entsorgung</i> <i>2x neue Druckgarbraserie 80Liter Elektrolux</i> <i>1x 2-Plattenrecheaud Beer-Grill</i> <i>Ersatz Gestelle aus Holz durch Chromstahlgestelle</i> <i>Montage Küche schocksicher</i> <i>Kostenschätzung JOP vom 07.10.2019</i>		63'600		5.5
27	Ausbau 1			292'800	25.4
271	Gipserarbeiten		.....	
272	Metallbauarbeiten		284'800		24.7
272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten <i>Wetterschutzgitter vandalensicher (3 Stück) 6'000</i> <i>Neue Wetterschutzgitter, vandalensicher, bei Notausstiegen Annahme</i>	6'000			0.5
272.4	Schutzraumteile <i>Neue Schutzraumbelüftung 104'000</i>	278'800			24.2

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
	<i>Zubehöre wie Explosionsschutzventile, Filter, Ansaugleitung etc.</i> <i>Abschlüsse</i> <i>Liegestellen</i> <i>Klosett und Abortkabine</i> <i>Kernbohrungen</i> <i>Verschlussplatten und Haltbügel (Verschliessen Öffnungen Schutzraumhülle)</i> <i>Montagekosten</i> <i>Entsorgung</i> <i>Nachträglicher Einbau Panzerdeckel</i> <i>Frachtkosten</i> <i>Neue Schutzraumlüftung</i> <i>Verschlussplatten und Haltebügel</i> <i>Nachträglicher Einbau Panzerdeckel</i> <i>Einrichtungen und Mobiliar</i> <i>Montage und Entsorgung</i> <i>Kostenschätzung AbriAudit AG vom 01.10.2019</i>	77'800 3'700 21'400 7'600 11'000 6'700 26'300 7'000 9'600 3'700			
273	Schreinerarbeiten			8'000	0.7
273.0	Innentüren <i>Bei bestehenden Türen Lüftungsgitter ersetzen</i> <i>Bei ca. 15 bestehenden Türen die Lüftungsgitter ersetzen.</i> <i>(Querschnitt Luftdurchstrom neue Lüdtungsanlage)</i> <i>Annahme</i>	5'000			0.4
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten <i>Ausschnitte in Holztrennwänden für neue Lüftungsleitungen</i> <i>Für die neue Führung der Lüftungsleitungen, Ausschnitte in Holzwände erstellen</i> <i>Annahme</i>	3'000	3'000		0.3
275	Schliessanlagen <i>OPTION Friedensnutzung</i> <i>Allfällige Anpassungen am Schliess - System</i> <i>CHF 2'000.00</i> <i>Annahme</i>			.....
28	Ausbau 2			22'000	1.9
285	Innere Oberflächenbehandlungen			15'000	1.3
285.1	Innere Malerarbeiten <i>Innere Malerarbeiten</i> <i>Neue Panzertüre streichen, Ausbesserungen, Bodenfarbe ergänzen.</i> <i>Annahme</i>	15'000	15'000		1.3
287	Baureinigung <i>Baureinigung</i> <i>Annahme</i>	5'000		5'000	0.4
288	Gärtnerarbeiten (Gebäude) <i>Anpassungen bei Lüftungsbauwerken</i>	2'000		2'000	0.2

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
	<i>Kosten zu Lasten Gemeinde Emmen für Kriegsnutzung Ergänzungen nach Grabarbeiten Ersatz Wasserzuleitung Terrain CHF 6'000.00</i> <i>Umgebung/Anpassungen Annahme</i>				
29	Honorare			194'500	16.9
291	Architekt <i>Honorar für Ausschreibung + Ausführung 35'000 Aufwand Erarbeitung Vorprojekt und 18'200 Kostenschätzung Honorarschätzung Wigger+Ottiger GmbH vom 28.10.2019</i>		53'200		4.6
292	Bauingenieur <i>Ausschreibung und Ausführung 16'200 Aufwand Erarbeitung Vorprojekt und 8'000 Kostenschätzung Honorarschätzung Kost+Partner AG vom 23.10.2019 (Erfahrungswert aus Honorarabrechnungen von ausgeführten Projekten)</i>		24'200		2.1
293	Elektroingenieur <i>Honorar Elektroingenieur Ausschreibung und 38'800 Ausführung Aufwand Elektroingenieur Erarbeitung 13'000 Vorprojekt und Kostenschätzung Honorarschätzung Wey+Partner AG vom 01.10.2019</i>		51'800		4.5
294	HLK-Ingenieur <i>Aufwand Erarbeitung Vorprojekt und 3'000 Kostenschätzung</i> <i>Das Honorar für eine neue Heizmöglichkeit für die Friedensnutzung ist als OPTION aufgeführt Honorarschätzung JOP AG vom 04.10.2019</i>		3'000		0.3
295	Sanitäringenieur <i>Honorar JOP: Sanitär. inkl. Anteil Küche, 28'600 Ausschreibung und Ausführung Aufwand JOP Erarbeitung Vorprojekt und 9'000 Kostenschätzung Honorarschätzung JOPAG vom 04.10.2019</i>		37'600		3.3
297	Schweiz. Kompetenz-Zentrum für Schutzräume <i>Honorar AbriAudit AG, Ausschreibung und 8'700 Ausführung Aufwand Abri Audit Erarbeitung Vorprojekt und 16'000 Kostenschätzung Honorarschätzung AbriAudit AG vom 01.10.2019</i>		24'700		2.1
298	Spezialisten 2				
298.1	Aufwendungen ZSO Emmen	.....		
298.5	Brandschutzingenieur	.....		

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
5	Baunebenkosten			6'000	100.0
51	Bewilligungen, Gebühren				
511	Bewilligungen, Gebühren <i>Es sind keine Bewilligungskosten eingerechnet</i>		.....	
512	Anschlussgebühren				
512.0	Kanalisation <i>Es sind keine Kosten für Anschlussgebühren eingerechnet</i>	.....		
512.1	Elektrizität <i>Es sind keine Kosten für Anschlussgebühren eingerechnet</i>	.....		
512.4	Wasser <i>Es sind keine Kosten für Anschlussgebühren eingerechnet</i>	.....		
52	Dokumentation und Präsentation			3'000	50.0
524	Vervielfältigungen, Plandokumente <i>Kopien aller Art</i> <i>Annahme</i>		3'000		50.0
53	Versicherungen			3'000	50.0
532	Spezialversicherungen		1'000		16.7
533	Selbstbehalt in Schadenfällen während der Bauzeit		2'000		33.3
55	Bauherrenleistungen				
558	Projektleitung, Projektbegleitung <i>Kosten zu Lasten Gemeinde Emmen für Kriegsnutzung Gemeinde Emmen: Projektleitung - ca. 2 % der Bausumme CHF 20'000.00 Annahme</i>		.....	
6	Reserve <i>Differenz zu KV 11.12.2019 nach den Vergaben -34'833 Abzüglich Rundungen -8 Es sind keine Reserven ausgewiesen</i>			-34'841	100.0
7	NOT - Notlage Katastrophe <i>BKP 225 Brandschutz Lüftung 3'236 BKP 232 Starkstrominstallationen 41'649 BKP 242 Heizungsanlagen 30'722 BKP 250 Sanitäranlagen 9'200 BKP 271 Gipserarbeiten 11'819 BKP 273.0 Innentüren 20'365 BKP 295.1 Innere Malerarbeiten 20'638 BKP 291 Architekt 19'558</i>			189'194	100.0

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig	%/H
	<i>BKP 292 Bauingenieur</i>				
		2'700			
	<i>BKP 293 Elektroingenieur</i>				
		12'909			
	<i>BKP 294 HLK-Ingenieur</i>				
	<i>BKP 295 Sanitäringenieur</i>				
	<i>BKP 297 Schutzraumplaner</i>	1'858			
	<i>BKP 298.5 Brandschutzplaner</i>	14'540			
	<i>Budget NOT - Notlage Katastrophe</i>				
	Total Fr.			1'322'153	100.0

--	--	--	--	--	--