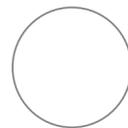


## ÄNDERUNG AM ZONENPLAN TEILREVISION ALTE KANZLEI

Öffentliche Auflage vom 23. August bis 21. September 2021

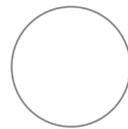
Beschlossen durch den Einwohnerrat am .....



Die Einwohnerratspräsidentin  
Maria-Rosa Saturnino

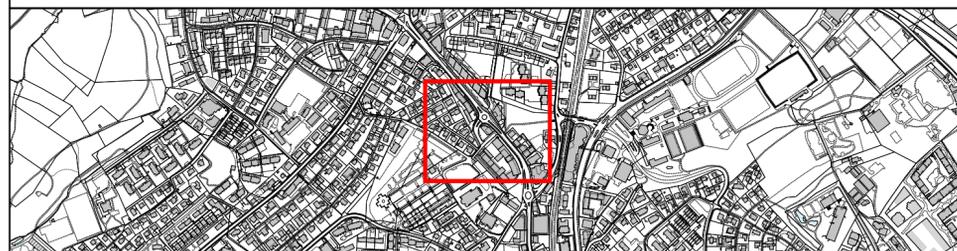
Der Gemeindevorsteher  
Patrick Vogel

Vom Regierungsrat mit Entscheid-Nr. .... vom ..... genehmigt.



Datum

Unterschrift

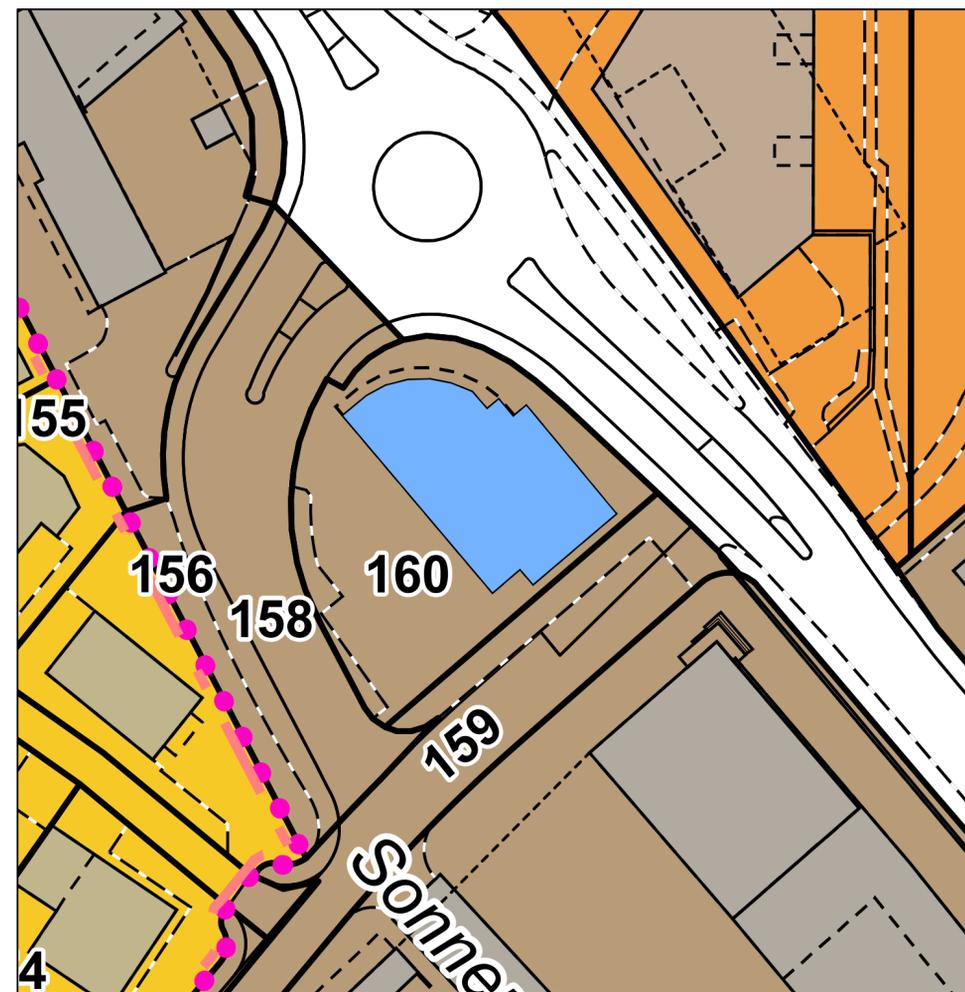


Datum	Gez.	Format [mm]	Masstab
17.11.2021	If	297 x 840	1: 500



Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan (nicht Gegenstand des Verfahrens)

«Bestehend»



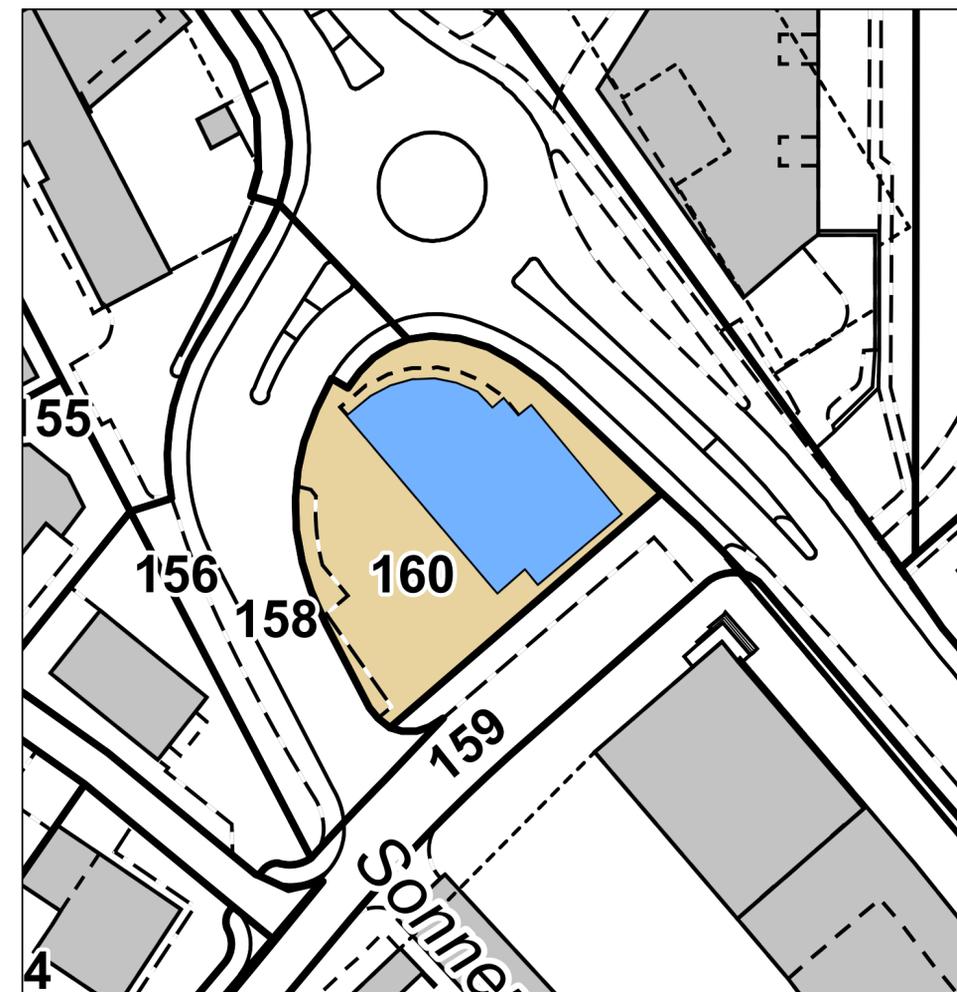
- Bauzonen
- 4-geschossige Kernzone (K4), ES III
  - 3-geschossige Wohnzone (W3), ES II
  - Spezielle Wohnzone (W-S), ES II

- Überlagerte Schutzzonen/Schutzobjekte
- Quartierrichtplan
  - Kreativzone (Krea)

- Information
- Kulturobjekt, erhaltenswert (Alte Kanzlei)

Ausschnitt mit Änderungen (Gegenstand des Verfahrens)

«Differenz»



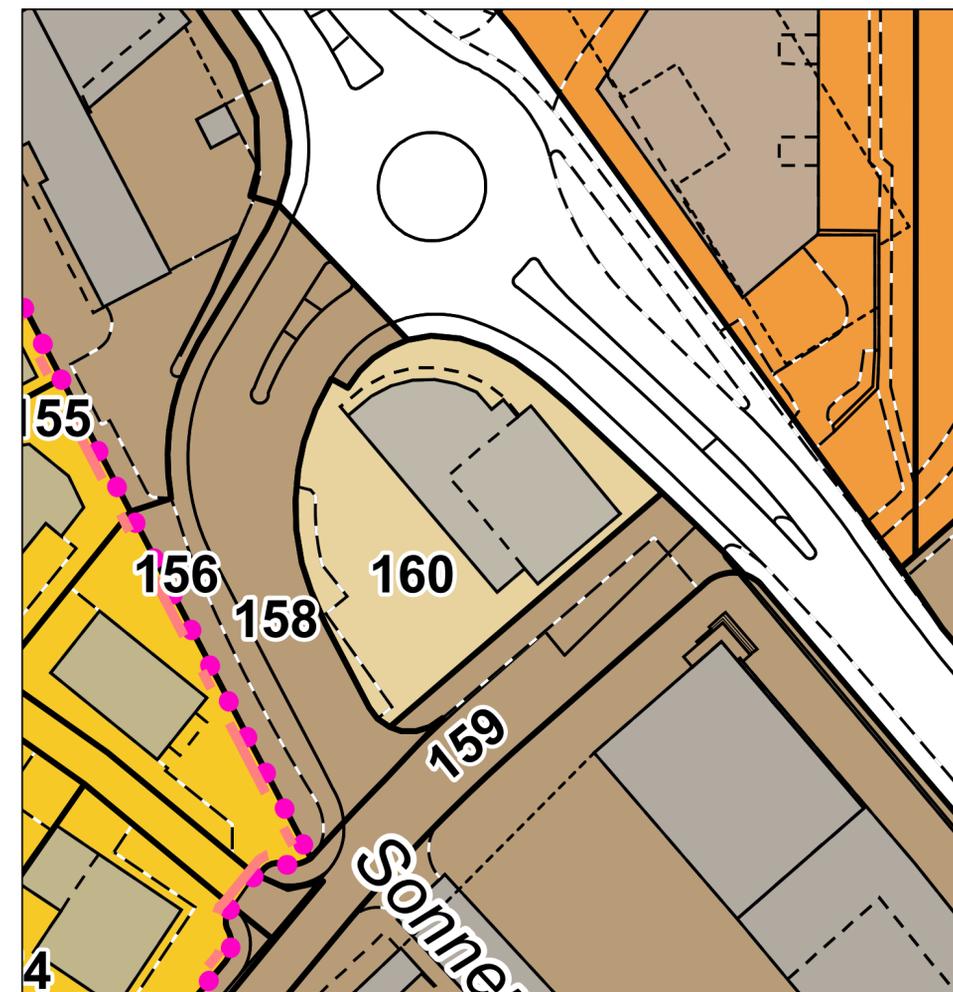
- Bauzonen
- Spezielle Kernzone (K-S), ES III

- Information
- Entlassung Kulturobjekt, erhaltenswert (Alte Kanzlei) aus dem kantonalen Bauinventar BILU

Änderung am Zonenplan:  
Umzonung von 889 m<sup>2</sup> von der 4-geschossigen Kernzone (K4), ES III in die Spezielle Kernzone (K-S), ES III.

Ausschnitt Zonenplan mit Änderungen (Zustand nach Genehmigung)

«Neu»



- Bauzonen
- 4-geschossige Kernzone (K4), ES III
  - Spezielle Kernzone (K-S), ES III
  - 3-geschossige Wohnzone (W3), ES II
  - Spezielle Wohnzone (W-S), ES II

- Überlagerte Schutzzonen/Schutzobjekte
- Quartierrichtplan
  - Kreativzone (Krea)