



Interpellation

41/13 Ausverkauf von Emmens Landflächen!?

Momentan herrscht in Emmen ein regelrechter Bauboom. Ganze Quartiere werden durch Neubauten ersetzt, grosse Grünflächen neu bebaut. Auch die Gemeinde selbst trägt einiges dazu bei. Der Gemeinderat setzt sich stark für eine Weiterentwicklung von Emmen ein. Immer wieder kam und kommt es zum Landabtausch mit Grundeigentümern.

Dies hat positive wie auch negative Folgen. Die Gemeinde veräussert jedoch auch Grünflächen, welche später bebaut werden; jüngstes Beispiel sind die Parzellen beim neuen Betagtenzentrum Emmenfeld.

Uns kommt es so vor als werden viele Flächen als Spekulationsobjekte gebraucht.

Um Zukunftsstrategien zu beurteilen, ist es mitentscheidend, vorerst die Vergangenheit zu reflektieren. In diesem Zusammenhang tun sich einige Fragen auf. Um mehr Transparenz zu schaffen würden wir vom Gemeinderat gerne wissen:

1. Welche Parzellen hat die Gemeinde Emmen in den letzten 10 Jahren verkauft?
2. Welche Grundstücke oder Gebäude wurden in den letzten 10 Jahren verkauft?
3. Welche Parzellen wurden abgetauscht und zu welchen Bedingungen (Umzonung, Zugeständnisse)?
4. Welche Parzellen wurden nach der Veräusserung umgezont?
5. Wie viel vom Erlös (Landverkauf und Liegenschaften) wurden für den Schuldenabbau eingesetzt?

Wir danken dem Gemeinderat für eine rasche und ehrliche Antwort bereits im Voraus.

Emmenbrücke, 22. August 2013

Namens der SVP-Fraktion Emmen

Patrick Schmid

Hans Schwegler