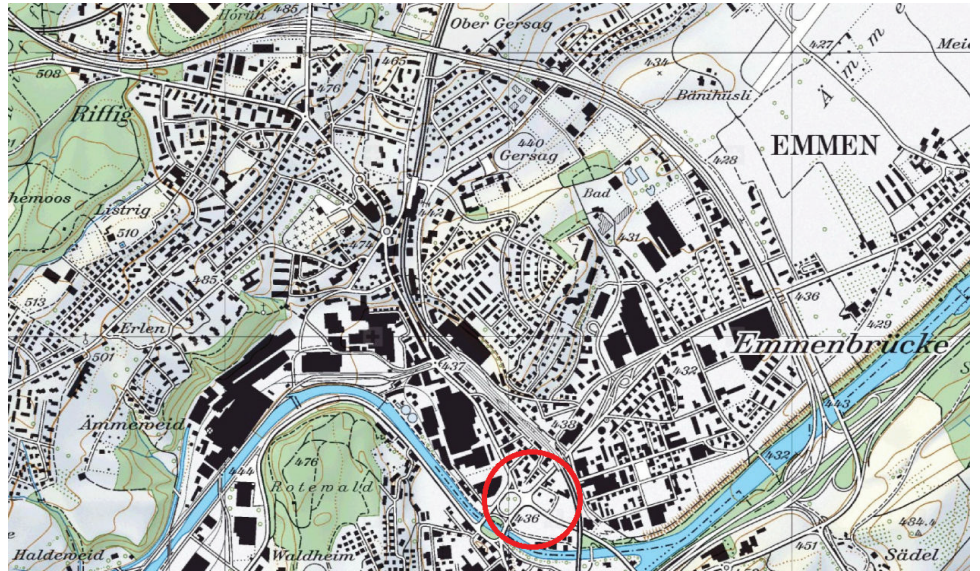


# Bau- und Zonenreglement (BZR) Teiländerung "Seetalplatz"

Vom Gemeinderat am 18. November 2015 verabschiedet  
zu Händen der 1. Lesung im Einwohnerrat



© 2013 swisstopo (JA130142)

Öffentliche Auflage vom:

bis:

Vom Einwohnerrat beschlossen am:

Der Einwohnerratspräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... genehmigt.

Datum

Unterschrift

Architektur | Raumentwicklung | Verkehr | Landschaft | Umwelt

# metron

Projekt-Nr. 141005100

Datei TZP\_Seetalplatz\_Nord

Format 297 / 840

Gez. / Gepr. JKL /

Datum / Rev. 9.9.2015 /

Metron Raumentwicklung AG

T: 056 460 91 11

info@metron.ch

Stahlrain 2 / 5201 Brugg

F: 056 460 91 00

www.metron.ch

# Gemeinde Emmen

## Bau- und Zonenreglement (BZR) Teiländerung "Seetalplatz"

rot = Änderung (Genehmigungsinhalt)

### Art. 4 Zoneneinteilung

Bauzonen ES

#### i) Grünzonen

- Grünzone Gewässerraum Gr-G -

### Art. 21a Grünzone Gewässerraum Gr-G

Die Grünzone Gewässerraum ist einer Grundnutzungszone überlagert. Sie dient dem Schutz des Gewässerraums. Zulässige Nutzungen richten sich nach Art. 41c GschV.

### Anhang 1

#### Konkrete Nutzungszuweisung für die Zonen für öffentliche Zwecke gemäss Art. 17 BZR

<i>rechtskräftiges Bau- und Zonenreglement</i>		<i>geändertes Bau- und Zonenreglement</i>	
Nr.	Nutzung	Nr.	Nutzung
42	Seetalplatz: Wiese, Platzgestaltung	42	Seetalplatz: <del>Wiese, Platzgestaltung,</del> öffentlicher Platz, unterirdische Anlagen