

Anhang 2: Investitionsplanung 2017 - 2021, nicht priorisierte Projekte

		Beschluss Information / Kenntnisnahme						Erklärungen zum Investitionsprojekt
		Summe in TCHF	B 2017	P 2018	P 2019	P 2020	P 2021	
1 Schulinfrastruktur		20'200.0	400.0	5'750.0	4'700.0	3'300.0	6'050.0	
Zugehörigkeit	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4	Bemerkung
Allgemeines	Unterhalt der Kanalisationen bei den Schulanlagen	100.0	100.0	-	-	-	-	Laufend anfallende Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten wegen Überschwemmungsgefahr.
Musikschule	Sanierung Musikschule Schaubhus	50.0	-	-	50.0	-	-	Auffrischung Musikzimmer und Umgebung
Schule allgemein	Ergänzungen Telefonanlagen (VOIP) auf verschiedenen Anlagen mit Ersatz Telefonanlage Verwaltung	50.0	-	50.0	-	-	-	In Abhängigkeit mit der Telefonanlage der Verwaltung. Ausbau muss koordiniert werden.
Schule allgemein	Ersatzbeschaffung Schulmobiliar Schulhaus Rüeggisingen (Gesamtanlage)	900.0	-	900.0	-	-	-	Ersatzbeschaffung Schulmobiliar Rüeggisingen
Schule allgemein	Sanierungen Schulküchen	300.0	-	-	100.0	100.0	100.0	Allenfalls einige zusammenlegen aufgrund nicht optimaler Belegungszeiten und sehr hohem Sanierungsbedarf. Abhängig von Studentafel im Lehrplan 21.
Schule allgemein	Umgebungs- und Spielplatzgestaltung bei den Schulanlagen	100.0	-	100.0	-	-	-	Bei Schulanlagen (Rüeggisingen, Gerasag, Hübeli) entspricht die Umgebung und vor allem der vorhandene Spielplatz/Geräte nicht mehr den geltenden Sicherheitsvorschriften vom BFU (z.B. Fallschutz) und den Ansprüchen der Schule.
Schule allgemein	Umrüstung auf automatische Zutritts-Schliessenanlagen	400.0	-	100.0	100.0	100.0	100.0	Verteilung über mehrere Jahre. Pro Jahr eine Schulanlage umrüsten auf automatische Schliessenanlagen für die Erhöhung der Zugangssicherheit und Reduktion der Schliessstunden durch den Schulhauswart. U.a. können Vereine am Abend und Wochenende, wo die Anlagen sehr stark belegt sind, selbständig abschliessen.
SH Emmen	Neubau Turnhalle (1-fach)	4'000.0	-	-	4'000.0	-	-	Standort muss noch genau definiert werden. Entweder bei der Schulanlage Emmen oder Meierhöfli. Bedarf für zusätzliche Turnhallen besteht nicht nur durch den Schulraumplanungsbericht 2014 (aufgrund Wachstum wird Lehrplan und Wochenstundentafel Primarstufe ab 2017 nicht mehr umsetzbar sein) sondern auch durch die Sportvereine, welche aufgrund des Wachstums immer mehr Hallenbelegungen benötigen.
SH Emmen	Projektierungskredit Neubau Turnhalle (1-fach)	300.0	-	300.0	-	-	-	Siehe Erläuterungen beim Neubauprojekt.
SH Emmen	Sanierung Schulanlage Emmen Dorf inkl. Turnhalle alt	3'000.0	-	-	-	-	3'000.0	Inklusive Umgebungs- und Spielplatzgestaltung.
SH Gersag	Ergänzung Infrastruktur und Mobiliar neue Gersaghalle für Festivitäten	500.0	-	-	-	500.0	-	Um die Halle als Eventlokal nutzen zu können ist zwingend eine Küche, Geschirr und Mobiliar notwendig.
SH Gersag	Sanierung Pausenplatz und Neugestaltung	150.0	-	-	150.0	-	-	Im Zusammenhang mit der Sanierung der Schulhaus Trakte A+B im Gersag (2013) wurde dies nicht gemacht. Es wurde in der damaligen BK entschieden, dass dies später separat realisiert werden soll.
SH Hübeli	Integration Hauswartwohnung auf Areal	1'000.0	-	-	-	1'000.0	-	Mit der Sanierung des ehemaligen Wohnstrakts, welcher neu für die Tagesstruktur genützt wird, könnte durch eine Aufstockung die Hauswartwohnung integriert werden.
SH Hübeli	Projektierungskredit Sanierung Kindergarten- und Wohnungs-Trakt	300.0	-	-	300.0	-	-	Das Gebäude ist 48 Jahre alt und sollte dringend saniert werden. Vor allem in Bezug auf die Energie und Sicherheit. Im Zusammenhang mit dem Anbau vom Schulhaus Hübeli (2016) wird nichts gemacht an diesen beiden Trakten.
SH Hübeli	Projektierungskredit Sanierung Turnhalle	200.0	-	-	-	200.0	-	Das Gebäude ist 48 Jahre alt und sollte dringend saniert werden. Vor allem im Bezug auf Energie und Sicherheit. Im Zusammenhang mit dem Anbau Schulhaus Hübeli (2016) wird nichts gemacht an der Turnhalle.
SH Hübeli	Sanierung Kindergarten- und Wohnungs-Trakt	1'400.0	-	-	-	1'400.0	-	Das Gebäude ist 48 Jahre alt und sollte dringend saniert werden. Vor allem im Bezug auf Energie und Sicherheit. Im Zusammenhang mit dem Anbau Schulhaus Hübeli (2016) wird nichts gemacht an der Turnhalle.
SH Hübeli	Sanierung Turnhalle und Veloeinstellhalle	2'200.0	-	-	-	-	2'200.0	Das Gebäude ist 48 Jahre alt und sollte dringend saniert werden. Vor allem im Bezug auf Energie und Sicherheit. Im Zusammenhang mit dem Anbau Schulhaus Hübeli (2016) wird nichts gemacht an der Turnhalle.
SH Riffig	Neubau Turnhalle (1-fach)	4'000.0	-	4'000.0	-	-	-	Bedarf für zusätzliche Turnhallen besteht nicht nur durch den Schulraumplanungsbericht 2014 (aufgrund Wachstum wird Lehrplan und Wochenstundentafel der Primarstufe ab 2017 nicht mehr umsetzbar sein) sondern auch durch die Sportvereine, welche aufgrund des Wachstums immer mehr Hallenbelegungen benötigen.
SH Riffig	Projektierungskredit Neubau Turnhalle (1-fach)	300.0	-	300.0	-	-	-	Bedarf gemäss Schulraumplanungsbericht 2014.
SH Riffig	Teilsanierung Hauswartwohnung	100.0	100.0	-	-	-	-	Notwendige Wohnungssanierung im Zusammenhang mit Pensionierung Hauswart per Sommer 2017.
SH Riffig	Vergrößerung Lehrerzimmer und Vorbereitungsraum	200.0	200.0	-	-	-	-	Aufgrund der 3 neuen Kindergärten und der Tagesstruktur im Riffig per Sommer 2016 gibt es mehr Lehrpersonen und eine zusätzliche stellvertretende Schulleiterin.
SH Rüeggisingen	Projektierungskredit Sanierung Schule Rüeggisingen	650.0	-	-	-	-	650.0	Schulhaus wurde noch nicht saniert. Nur Turnhalle, Kindergarten und Hauswartwohnung.

Anhang 2: Investitionsplanung 2017 - 2021, nicht priorisierte Projekte

		Summe in TCHF	Beschluss Information / Kenntnisnahme					Erklärungen zum Investitionsprojekt
			B 2017	P 2018	P 2019	P 2020	P 2021	
<b>2 Verkehrsinfrastruktur</b>		<b>7'000.0</b>	<b>100.0</b>	<b>1'750.0</b>	<b>3'600.0</b>	<b>-700.0</b>	<b>2'250.0</b>	
Zugehörigkeit	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4	Bemerkung
	Neubau Rad-/Gehweg und Sanierung Hasliring Buholzstrasse	1'050.0	50.0	1'000.0	-	-	-	Steigerung der Verkehrssicherheit
	Neubau Trottoir und Sanierung Feldmattstrasse	900.0	-	-	-	100.0	800.0	gesamte Feldmattstrasse, Steigerung der Verkehrssicherheit
	Neubau Trottoir und Sanierung Schwanderhofstrasse	550.0	-	-	50.0	-	500.0	Steigerung der Verkehrssicherheit
	Realisierung Platzgestaltung neuer Seetalplatz	1'250.0	-	-	2'500.0	-1'250.0	-	ohne Anteil Grundeigentümer, Gesamt 2.5 Mio Fr.
	Sanierung Kunstbauten	200.0	-	-	-	100.0	100.0	Platzhalter um den Investitionsbedarf aufzuzeigen. Kosten fallen objektbezogen und mit grossen Schwankungen an.
	Sanierung Nelkenstrasse	550.0	50.0	300.0	200.0	-	-	Nelkenstrasse in schlechtem Zustand, Steigerung der Verkehrssicherheit, Schulweg!
	Schlüsselarealplanung, Sprengi/Gerliswilstrasse (Brutto)	350.0	-	-	-	150.0	200.0	Gemäss Agglomerationsprogramm Luzern, 2. Generation, Massnahme SI 5.8
	Umbau Kreuzung Gersag	600.0	-	-	-	100.0	500.0	Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme S11
	Umbau Stassenbeleuchtung auf LED	400.0	-	100.0	100.0	100.0	100.0	Einsparungen durch kleineren Stromverbrauch. ROI abklären.
	Umgestaltung Schulhausstrasse	50.0	-	-	-	-	50.0	Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme S13, Koordination mit dem Kantonsstrassenprojekt Gerliswilstrasse (K13) notwendig
Diverses	Umsteigeknoten Gersag (Bus & Bahn) (Realisierung)	600.0	-	100.0	500.0	-	-	Verbesserung Attraktivität ÖV, Anschluss Bus-Zug; Ab 2016 werden zwei Busse an der Haltestelle Gersag auf den Zug warten.
ÖV-Bauten	Neubau öffentliche WC-Anlagen	500.0	-	250.0	250.0	-	-	Offener Vorstoss
<b>3 Verwaltungsinfrastruktur</b>		<b>2'050.0</b>	<b>300.0</b>	<b>150.0</b>	<b>1'100.0</b>	<b>500.0</b>	<b>-</b>	
Zugehörigkeit	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4	Bemerkung
	Entwicklung Listrig / Beteiligung an Konkurrenzverfahren Richtprojekt /	200.0	150.0	-	50.0	-	-	Richtprojekt für Bebauungsplan
	Studie Entwicklung Emmen Dorf / mit Kirchgemeinde	200.0	150.0	-	50.0	-	-	
Verwaltungsgebäude	Neue Schliessanlage / Zutrittskontrolle	500.0	-	-	-	500.0	-	
Verwaltungsgebäude	Projektierungskredit Standort-Strategie Verwaltungsgebäude	150.0	-	150.0	-	-	-	Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015).
Verwaltungsgebäude	Sanierung Nasszellen	900.0	-	-	900.0	-	-	Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015).
Verwaltungsgebäude	Sockelsanierung Gebäudehülle	100.0	-	-	100.0	-	-	Notwendig um Wassereintritt zu verhindern (Abdichtung). Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015).

Anhang 2: Investitionsplanung 2017 - 2021, nicht priorisierte Projekte

		Beschluss Information / Kenntnisnahme					Erklärungen zum Investitionsprojekt	
		Summe in TCHF	B 2017	P 2018	P 2019	P 2020		P 2021
<b>4 Versorgungsinfrastruktur</b>		<b>8'200.0</b>	<b>650.0</b>	<b>3'850.0</b>	<b>3'000.0</b>	<b>500.0</b>	<b>200.0</b>	
Zugehörigkeit	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4	Bemerkung
	Gehweg Zugang Grünmatt	550.0	-	50.0	-	500.0	-	Platzhalter, Verbindungssache Seetalstrasse-Grünmatt
	Feuerwehrlokale Sanierung Fassade historisches Feuerwehrdepot Emmen	100.0	-	100.0	-	-	-	Rissbildung in Fassade dadurch Eindringung von Wasser
	Friedhof Emmen Sanierung Gräberhalle Friedhof Emmen	200.0	-	200.0	-	-	-	1. Phase Dachsanierung
	Friedhof Gerliswil Ersatz Kühlzellen und Beleuchtung Aufbahnhalle Friedhof Gerliswil	100.0	<b>100.0</b>	-	-	-	-	Die alten Kühlzellen müssen ersetzt werden, damit diese einwandfrei funktionieren und die Leichen bei der Aufbahrung gekühlt werden können.
	Friedhof Gerliswil Neubau Friedhof-Gebäude mit Projekt Neubau Pfarreiheim	6'000.0	-	3'000.0	3'000.0	-	-	Gemeinsames Projekt mit Kirchgemeinde, Integration aller Friedhofgebäude
	Friedhof Gerliswil Projektierungskredit Neubau Pfarreiheim Gerliswil mit Integration Friedhofgebäude	500.0	<b>200.0</b>	300.0	-	-	-	Gemeinsames Projekt mit Kirchgemeinde mit Integration aller Friedhofgebäude.
	Friedhof Gerliswil Sanierung Aussenanlage Friedhof Gerliswil: Bereich Erdbestattung und neues Urnenfeld	350.0	<b>350.0</b>	-	-	-	-	Aufgrund von Grundwasserproblemen muss ein Teil der Erdbestattungsgräber saniert werden, damit der Verwesungsprozess gewährleistet ist. Durch die steigende Anzahl an Urnenbestattungen und der wachsenden Bevölkerung muss ein neues Urnenfeld geschaffen werden.
	Friedhof Gerliswil Sanierung Remise Friedhof Gerliswil	200.0	-	-	-	-	200.0	
	Werkhof Sanierung Toranlagen	100.0	-	100.0	-	-	-	Ersatz alte Toranlagen.
	Werkhof Strategie Zukunft Werkhof	100.0	-	100.0	-	-	-	Festlegung was mit Standort geschieht. Abhängig von Bauprojekten in unmittelbarer Nachbarschaft.
<b>5 Infrastruktur für Kultur &amp; Freizeit</b>		<b>4'100.0</b>	<b>430.0</b>	<b>20.0</b>	<b>1'150.0</b>	<b>850.0</b>	<b>1'650.0</b>	
Bereich	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4	Bemerkung
	Planung, Kommunikation und Koordination öffentlicher Raum	50.0	<b>30.0</b>	20.0	-	-	-	Bedürfnisse im öffentlichen Raum.
	Diverses Parkanlage Viscosistadt (Baufeld F)	100.0	<b>100.0</b>	-	-	-	-	
	Mooshüsli Freibad Attraktivierung Freibad Mooshüsli	100.0	<b>100.0</b>	-	-	-	-	Sonnensegel Babybecken, Installation W-LAN, neue Registrierkasse
	Mooshüsli Freibad Projektierungskredit Sanierung Restaurant Wohnhaus	100.0	-	-	-	-	100.0	Abhängig Sportstätten-Strategie und zukünftige Nutzung Restaurant im Freibad
	Mooshüsli Freibad Sanierung Beach-Volleyfeld	100.0	<b>100.0</b>	-	-	-	-	Neue Verankerung, neuer Sand und Umrandung
	Mooshüsli Freibad Sanierung Schwimmbecken	500.0	-	-	-	-	500.0	Neue Beckenfolie
	Mooshüsli Hallenbad Deckensanierung Damenduschen und Ersatz Befestigungsseile Beleuchtung	50.0	<b>50.0</b>	-	-	-	-	Bestehendes Sicherheits- und Hygienesisiko
	Mooshüsli Hallenbad Infrastrukturergänzung und Anpassungen für Einführung Sports card	100.0	-	-	100.0	-	-	Investitionen für die baulichen Anpassungen und Ergänzungen für das Hallen- und Freibad.
	Mooshüsli Hallenbad Projektierungskredit Sanierung Flachdach, Fenster, Badtechnik, Lüftung und Lift	500.0	-	-	-	-	500.0	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
	Mooshüsli Hallenbad Projektierungskredit Sanierung Hallenbad Mooshüsli	400.0	-	-	-	-	400.0	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
	Schiessanlage Hüslenmoos Projektierungskredit Sanierung Schiessstand Hüslenmoos Schützenhaus	150.0	-	-	-	-	150.0	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
	Sportanlage Gersag Einbau Garderoben und Duschen in bestehende Tribüne	200.0	-	-	200.0	-	-	Erhöhung Kapazität, nur in Zusammenhang mit Neubau Clubhaus durch FCE
	Sportanlage Gersag Ersatz Kunstrasen für Grusplatz beim Gersag	1'100.0	-	-	300.0	800.0	-	Anstelle vom Grusplatz sollte ein Kunstrasen geschaffen werden um weitere Kapazitäten bei schlechtem Wetter zu schaffen. Variante Naturrasen würde ca. 400' kosten. Entscheidung abhängig von Freizeit- + Sportstätten-Strategie.
	Sportanlage Gersag Rückbau Container-Provisorium (FCL)	100.0	-	-	100.0	-	-	Rückbau vom Kanton schon lange verlangt
	Sportanlage Roosmoos Beach-Anlage Rossmoos	150.0	-	-	150.0	-	-	Zukunft ist abhängig von Freizeit- + Sportstätten-Strategie. Entweder Sanierung oder Rückbau.
	Sportanlage Roosmoos Clubhaus und Garderobengebäude Beach-Anlage Rossmoos	200.0	-	-	200.0	-	-	
	Sportanlage Roosmoos Ersatz Traktor	50.0	-	-	-	50.0	-	Bestehendes Fahrzeug kann jederzeit ausfallen.
	Sportanlage Roosmoos Sanierung Finnenbahn im Mooshüsli-Wald	100.0	-	-	100.0	-	-	Aufbau der Finnenbahn sollte dringend saniert werden, da Wasser nur noch sehr schlecht abläuft. Abhängig von Freizeit- + Sportstätten-Strategie.
	Sportanlage Roosmoos Teilsanierung WC-Anlagen	50.0	<b>50.0</b>	-	-	-	-	Dringend notwendiger Ersatz der Pissoir's.

Anhang 2: Investitionsplanung 2017 - 2021, nicht priorisierte Projekte

		Summe in TCHF	Beschluss Information / Kenntnisnahme					Erklärungen zum Investitionsprojekt
			B 2017	P 2018	P 2019	P 2020	P 2021	
<b>6 Spezialfinanzierung</b>		-	-	-	-	-	-	
Zugehörigkeit	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4 Bemerkung	
<b>7 Schulraum gem. SRP</b>		-	-	-	-	-	-	
Bereich	Beschreibung	Summe	B	P1	P2	P3	P4 Bemerkung	

		Summe in TCHF	Beschluss Information / Kenntnisnahme					Bemerkungen
			B 2017	P 2018	P 2019	P 2020	P 2021	
<b>Zusammenfassung</b>								
<b>1 Schulinfrastruktur</b>		20'200.0	<b>400.0</b>	5'750.0	4'700.0	3'300.0	6'050.0	Jährlich ca. 30 % von CHF 5 Mio.
<b>2 Verkehrsinfrastruktur</b>		7'000.0	<b>100.0</b>	1'750.0	3'600.0	-700.0	2'250.0	Jährlich ca. 30 % von CHF 5 Mio.
<b>3 Verwaltungsinfrastruktur</b>		2'050.0	<b>300.0</b>	150.0	1'100.0	500.0	-	Jährlich ca. 25 % von CHF 5 Mio.
<b>4 Versorgungsinfrastruktur</b>		8'200.0	<b>650.0</b>	3'850.0	3'000.0	500.0	200.0	Jährlich ca. 10 % von CHF 5 Mio.
<b>5 Infrastruktur für Kultur &amp; Freizeit</b>		4'100.0	<b>430.0</b>	20.0	1'150.0	850.0	1'650.0	Jährlich ca. 5 % von CHF 5 Mio.
<b>6 Spezialfinanzierung</b>		-	-	-	-	-	-	Auf die Gefässe verteilt aufgrund des Überschusses.
<b>7 Schulraum gem. SRP</b>		-	-	-	-	-	-	Schulraum
<b>Summe</b>		<b>41'550.0</b>	<b>1'880.0</b>	11'520.0	13'550.0	4'450.0	10'150.0	