

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

			Beschluss Information / Kenntnisnahme				Erklärungen zum Investitionsprojekt	
			4-Jahres Summe in TCHF	Punkte	B 2020	P 2021		P 2022
1 Schulinfrastruktur			4'250.0		700.0	900.0	1'750.0	900.0
Schulanlagen	Sanierung und Ersatzinvestitionen in Schulinfrastruktur	2'800.0	48.0	700.0	700.0	700.0	700.0	Nur für notwendige und anstehende werterhaltende Instandhaltung und -setzung. Umsetzung wurde gemeinsam mit Finanzdirektion besprochen und definiert. Ein Teil davon wurde separat in einzelnen Investitionsprojekten ausgewiesen und ein weiterer Teil wird aufgrund der Rechnungslegung neu der Erfolgrechnung belastet.
Schulanlagen	Sanierungen Schulküchen auf den verschiedenen Schulanlagen	300.0	4.8	-	100.0	100.0	100.0	Allenfalls einige zusammenlegen aufgrund nicht optimaler Belegungszeiten und sehr hohem Sanierungsbedarf. Abhängig von Studentafel im Lehrplan 21.
Schulanlagen	Umrüstung auf automatische Zutritts-Schliessanlagen	300.0	9.6	-	100.0	100.0	100.0	Verteilung über mehrere Jahre. Pro Jahr eine Schulanlage umrüsten auf automatische Schliessanlagen für die Erhöhung der Zugangssicherheit und Reduktion der Schliessstunden durch den Schulhauswart. U.a. können Vereine am Abend und Wochenende, wo die Anlagen sehr stark belegt sind, selbständig abschliessen.
SH Gersag	Ergänzung Infrastruktur und Mobiliar neue Gersaghalle für Festivitäten	500.0	9.6	-	-	500.0	-	Um die Halle als Eventlokal nutzen zu können ist zwingend eine Küche, Geschirr und Mobiliar notwendig.
SH Gersag	Sanierung Dach Gemeindebibliothek	350.0	9.6	-	-	350.0	-	Dach ist überall undicht
2 Verkehrsinfrastruktur			2'600.0		-	1'000.0	900.0	700.0
Allgemeines	Vergrößerung Parkplatz-Kapazität Mooshüsi	200.0	3.6	-	-	200.0	-	Schaffung von zusätzliche Parkplätzen beim Mooshüsi für Freibadbetrieb an Spitzentagen. Allenfalls Landkauf neben der Autobahn, anstelle von jährlicher Zumietung der Landflächen.
Kunstabauten	Rotbachbrücke Rüeggisingerstrasse, Neubau	1'650.0	51.2	-	1'000.0	650.0	-	Die Überprüfung 2017 kommt zum Schluss, dass ein Neubau notwendig ist. Seither periodische Messungen zur Überwachung des Zustandes.
Strassenbau	Neubau Rad-/Gehweg Buholzstrasse (Hasliring - ARA Buholz)	50.0	5.6	-	-	-	50.0	Steigerung der Verkehrssicherheit
Strassenbau	Neubau Trottoir und Sanierung Feldmattstrasse	100.0	16.0	-	-	-	100.0	Restliche Feldmattstrasse, Steigerung der Verkehrssicherheit
Strassenbau	Rad-/Gehweg Haldenstrasse-Ghürschweg	50.0	5.6	-	-	-	50.0	Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme R5
Strassenbau	Umgestaltung Schulhausstrasse	550.0	2.8	-	-	50.0	500.0	Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme S13, Koordination mit dem Kantonsstrassenprojekt K13 Gerliswilstrasse notwendig.
3 Verwaltungsinfrastruktur			4'320.0		370.0	750.0	600.0	2'600.0
Allgemeines	Sanierung und Ersatzinvestitionen in Verwaltungsinfrastruktur	400.0	48.0	100.0	100.0	100.0	100.0	Nur für notwendige und anstehende werterhaltende Instandhaltung und -setzung. Hier besteht ein überhöhter Nachholbedarf. Umsetzung wurde gemeinsam mit Finanzdirektion besprochen und definiert. Ein Teil davon wurde separat in einzelnen Investitionsprojekten ausgewiesen und ein weiterer Teil wird aufgrund der Rechnungslegung neu der Erfolgrechnung belastet.
Verwaltungsgebäude	Allgemeine Umzugs- und Instandstellung Büroräumlichkeiten	150.0	24.0	-	150.0	-	-	Umnutzung 7. OG in Büroräumlichkeiten für langfristiges Wachstum in der Verwaltung aufzufangen.
Verwaltungsgebäude	Ergänzungen Möblierung Verwaltung	100.0	2.0	-	-	-	100.0	Details folgen durch Departement Personal und Organisation
Verwaltungsgebäude	Neue Schliessanlage mit Zutrittskontrolle	500.0	4.8	-	500.0	-	-	In der Verwaltung sollte der Gebäudezutritt verbessert werden um die Sicherheit der Mitarbeiter zu erhöhen
Verwaltungsgebäude	Projektierungskredit Sanierung Verwaltungsgebäude	1'200.0	2.4	-	-	-	1'200.0	
Verwaltungsgebäude	Sanierung Blockheizkraftwerk	500.0	19.2	-	-	500.0	-	Damit die Versorgungssicherheit (Notstromgenerator) gewährleistet ist, muss das alte Blockheizkraftwerk (BHKW) ersetzt werden. Lebensdauer ist abgelaufen, hier kann eine Notsanierung anfallen.
Verwaltungsgebäude	Sockelsanierung Gebäudehülle	100.0	4.8	-	-	-	100.0	Notwendig um Wassereintritt zu verhindern (Abdichtung). Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015).
Verwaltungsgebäude	Umrüstung Beleuchtung auf LED-Leuchtmittel	270.0	2.4	270.0	-	-	-	Um Kosten zu sparen und die Sicherheit zu erhöhen
Zentrum Gersag	Projektierungskredit Sanierung Zentrum Gersag	1'100.0	2.4	-	-	-	1'100.0	Anstehende Sanierung der bestehenden Gebäude. Vorher muss Strategie für zukünftige Nutzung genau definiert sein.

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

		4-Jahres Summe in TCHF	Punkte	Beschluss Information / Kenntnisnahme				Erklärungen zum Investitionsprojekt
				B 2020	P 2021	P 2022	P 2023	
4 Versorgungsinfrastruktur		2'140.0		50.0	350.0	340.0	1'400.0	
Allgemeines	Sanierung alte Deponie Täschematt	200.0	14.4	-	-	-	200.0	Zuerst muss Schadstoff-Analyse vorliegen und Kostenteiler mit Stadt definiert werden
Allgemeines	Sanierung und Ersatzinvestitionen in Versorgungsinfrastruktur	200.0	48.0	50.0	50.0	50.0	50.0	Nur für notwendige und anstehende werterhaltende Instandhaltung und -setzung. Hier besteht ein überhöhter Nachholbedarf. Umsetzung wurde gemeinsam mit Finanzdirektion besprochen und definiert. Ein Teil davon wurde separat in einzelnen Investitionsprojekten ausgewiesen und ein weiterer Teil wird aufgrund der Rechnungslegung neu der Erfolgrechnung belastet.
Allgemeines	Untersuchung Schadstoffsanierung alte Parzelle Täschematt	50.0	-	-	50.0	-	-	Projektstart noch offen von Seiten Kanton/Stadt. Kostenbeteiligung für Voruntersuchung für Altlastensanierung von alter Deponie der Gemeinde Emmen gemeinsam mit der Stadt Luzern. Sanierungskosten werden erst ermittelt.
Friedhof Emmen	Sanierung Gräberhalle Friedhof Emmen	200.0	9.6	-	-	200.0	-	Die alte Gräberhalle welche schützenswert ist muss saniert werden. In der 1. Phase wird nur die Dachsanierung gemacht.
Friedhof Gerliswil	Einführung GIS für Bewirtschaftung Grabfelder	50.0	14.4	-	-	50.0	-	Projekt in Zusammenhang mit der Einführung der neuen Todesfall-Software. Realisierung zusammen mit der Sanierung Grabfelder.
Friedhof Gerliswil	Projektierungskredit Sanierung Eingang und Urnenhalle Friedhof Gerliswil	40.0	4.8	-	-	40.0	-	Im alten Friedhofteil müssen die schützenswerten Bauten (Eingang und Urnenhalle) saniert werden.
Friedhof Gerliswil	Sanierung Abdankungshalle Friedhof Gerliswil	250.0	2.4	-	-	-	250.0	Teilsanierung mit dem Flachdach, Fenstern und dem Innenausbau. Fehlende Heizung sollte eingebaut werden, damit Temperaturen etwas angenehmer werden. Projektierung erfolgt im Jahr 2019 oder 2020 (Kredit vorhanden)
Friedhof Gerliswil	Sanierung Aufbahrungshalle Friedhof Gerliswil	700.0	2.4	-	-	-	700.0	2. Teilsanierung mit der Gebäudehülle und der gesamten Haustechnik. Projektierung erfolgt im Jahr 2019 oder 2020 (Kredit vorhanden)
Friedhof Gerliswil	Sanierung Remise Friedhof Gerliswil	200.0	7.2	-	-	-	200.0	
Friedhof Gerliswil	Teilsanierung Aufbahrungshalle Friedhof Gerliswil	250.0	7.2	-	250.0	-	-	Beim der alten Aufbahrungshalle müssen dringend die Katafalke, WC-Anlagen, Heizung und Beleuchtung saniert werden. Die Gebäudehülle und Haustechnik wird zu einem späteren Zeitpunkt saniert.

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

		4-Jahres Summe in TCHF	Punkte	Beschluss Information / Kenntnisnahme				Erklärungen zum Investitionsprojekt
				B 2020	P 2021	P 2022	P 2023	
5 Infrastruktur für Kultur & Freizeit		14'420.0		150.0	2'650.0	8'350.0	3'270.0	
Allgemeines	Sanierung und Ersatzinvestitionen Infrastruktur für Kultur und Freizeit	600.0	48.0	150.0	150.0	150.0	150.0	Nur für notwendige und anstehende werterhaltende Instandhaltung und -setzung. Hier besteht ein überhöhter Nachholbedarf. Umsetzung wurde gemeinsam mit Finanzdirektion besprochen und definiert. Ein Teil davon wurde separat in einzelnen Investitionsprojekten ausgewiesen und ein weiterer Teil wird aufgrund der Rechnungslegung neu der Erfolgrechnung belastet.
Mooshüsli Freibad	Projektierungskredit Sanierung Restaurant Wohnhaus	100.0	2.4	-	-	100.0	-	Abhängig Sportstätten-Strategie und zukünftige Nutzung Restaurant im Freibad
Mooshüsli Freibad	Sanierung Restaurant Wohnhaus	800.0	2.4	-	-	800.0	-	Abhängig von Sportstätten-Strategie und zukünftiger Nutzung Restaurant.
Mooshüsli Freibad	Sanierung Schwimmbecken	500.0	2.4	-	500.0	-	-	Ersatz Beckenfolie da Lebenszyklus am Ende ist
Mooshüsli Hallenbad	Deckensanierung Damenduschen	50.0	19.2	-	50.0	-	-	Starke Verfärbungen und Ablagerungen an den Deckenelementen aufgrund von Feuchtigkeit und Chlor.
Mooshüsli Hallenbad	Projektierungskredit Attraktivierung Hallenbad	700.0	2.4	-	700.0	-	-	
Mooshüsli Hallenbad	Projektierungskredit Sanierung Flachdach, Fenster, Badtechnik, Lüftung und Lift	500.0	2.4	-	500.0	-	-	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
Mooshüsli Hallenbad	Projektierungskredit Sanierung Hallenbad Mooshüsli	400.0	2.4	-	400.0	-	-	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
Mooshüsli Hallenbad	Sanierung Hallenbad	4'800.0	2.4	-	-	4'800.0	-	Notwendige Sanierung von Flachdach, Fenster, Fassade, Liftanlagen sowie Gebäude- und Badtechnik
Schiessanlage Hüslenmoos	Projektierungskredit Sanierung Schiessstand Hüslenmoos Schützenhaus	150.0	2.4	-	-	-	150.0	Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht.
Sportanlage Listrig	Tennisplatz und Clubhaus Listrig	50.0	2.4	-	-	-	50.0	Abhängig Sportstätten Strategie und Entwicklung Listrig (Bebauungsplan)
Sportanlage Roosmoos	Bocciahalle	300.0	2.4	-	-	-	300.0	Was damit machen? Abhängig von Sport-Stättenstrategie
Sportanlage Roosmoos	Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (B-Platz)	150.0	19.2	-	150.0	-	-	Dringend notwendige Sanierung B-Platz. Baujahr 1960, noch keine Sanierung gemacht, auch nicht nach FCL.
Sportanlage Roosmoos	Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (D-Platz)	150.0	19.2	-	-	150.0	-	Dringend notwendige Sanierung und Erneuerung Rasenbelag vom D-Platz. Baujahr 1997, noch keine Sanierung bis jetzt gemacht.
Sportanlage Roosmoos	Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (Feldbreite Hauptfeld)	220.0	19.2	-	-	-	220.0	Dringend notwendige Sanierung vom Trainingsplatz. Baujahr 1991, noch keine Sanierung bis jetzt gemacht.
Sportanlage Roosmoos	Ersatz Traktor	50.0	4.8	-	50.0	-	-	Bestehendes Fahrzeug kann jederzeit ausfallen. Möglicherweise muss eine frühzeitige Ersatzbeschaffung vorgenommen werden.
Sportanlage Roosmoos	Projektierungskredit Sanierung Sporthalle Roosmoos	400.0	2.4	-	-	-	400.0	
Sportanlage Roosmoos	Teilsanierung WC-Anlagen	100.0	14.4	-	-	100.0	-	Dringend notwendiger Ersatz der Pissoir's.
Sportanlagen	Umsetzung Sportstätten-Strategie	4'000.0	19.2	-	-	2'000.0	2'000.0	Fehlende Sportanlagen und Turnhallen
Sportplatz Feldbreite	Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (Feldbreite Trainingsplatz)	150.0	19.2	-	150.0	-	-	Dringend notwendige Sanierung vom Trainingsplatz. Baujahr 1991, noch keine Sanierung bis jetzt gemacht.
Sportplatz Feldbreite	Sanierung Sandplatz Feldbreite	250.0	9.6	-	-	250.0	-	Abhängig Sportstätten-Strategie welche im Moment in der Erarbeitung ist. Anstelle von Sanierung ev. neuer Kunstrasenplatz beim Grusplatz im Gersag, um unabhängiger vom Wetter zu sein.

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

	4-Jahres Summe in TCHF	Punkte	Beschluss Information / Kenntnisnahme				Erklärungen zum Investitionsprojekt
			B 2020	P 2021	P 2022	P 2023	
6 Spezialfinanzierung	-		-	-	-	-	
7 Schulraum gem. SRP	-		-	-	-	-	

	4-Jahres Summe in TCHF	Punkte	Beschluss Information / Kenntnisnahme				Bemerkungen
			B 2020	P 2021	P 2022	P 2023	
Zusammenfassung							
1 Schulinfrastruktur	4'250.0		700.0	900.0	1'750.0	900.0	
2 Verkehrsinfrastruktur	2'600.0		-	1'000.0	900.0	700.0	
3 Verwaltungsinfrastruktur	4'320.0		370.0	750.0	600.0	2'600.0	
4 Versorgungsinfrastruktur	2'140.0		50.0	350.0	340.0	1'400.0	
5 Infrastruktur für Kultur & Freizeit	14'420.0		150.0	2'650.0	8'350.0	3'270.0	
Zwischensumme	27'730.0		1'270.0	5'650.0	11'940.0	8'870.0	
6 Spezialfinanzierung	-		-	-	-	-	
7 Schulraum gem. SRP	-		-	-	-	-	Schulraum
Summe	27'730.0		1'270.0	5'650.0	11'940.0	8'870.0	