

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

| | | | | Beschluss | | | | Information / Kenntnisnahme |
|-----------------------------------|---|------------------------------|--------|--------------|----------------|----------------|-----------------|--|
| | | 4-Jahres Summe in TCHF | Punkte | B 2021 | P 2022 | P 2023 | P 2024 | Erklärungen zum Investitionsprojekt |
| 1 Schulinfrastruktur | | 150.0 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 150.0 | |
| SH Riffia | Anbau Lift bei Schulhastrakt | 100.0 | | | | | | 100.0 Schulanlage ist nicht behindertengerecht |
| SH Rüeggisingen | Sanierung Bodenbeläge 100-Meter Bahn und roter Sportplatz | 50.0 | 4.8 | | | | | 50.0 Bei beiden Sportplätzen sind die Oberflächen sehr stark beschädigt und müssen saniert werden. |
| 2 Verkehrsinfrastruktur | | 7'000.0 | | 0.0 | 1'300.0 | 1'000.0 | 4'700.0 | |
| Allgemeines | Vergrößerung Parkplatz-Kapazität Mooshüsli | 200.0 | 3.6 | | 200.0 | | | Schaffung von zusätzliche Parkplätzen beim Mooshüsli für Freibadbetrieb an Spitzentagen. Allenfalls Landkauf neben der Autobahn, anstelle von jährlicher Zumieterung der Landflächen. |
| Arealentwicklung | Platzgestaltung neuer Seetalplatz Realisierung | 2'500.0 | 0.0 | | | | 2'500.0 | Beteiligung Grundeigentümer, Gesamt CHF 1.4 Mio |
| Kunstabauten | Rotbachbrücke Rüeggisingerstrasse, Neubau | 1'650.0 | 51.2 | | 1'000.0 | 650.0 | | Die Überprüfung 2017 kommt zum Schluss, dass ein Neubau notwendig ist. Seither periodische Messungen zur Überwachung des Zustandes. |
| Öffentliche Beleuchtung | Umbau Stassenbeleuchtung auf LED | 100.0 | 7.2 | | | | 100.0 | Einsparungen durch kleineren Stromverbrauch. Es gibt ein Förderprogramm. Bestehende Leuchten um 2005 grossflächig ersetzt (Lebensdauer 20 bis 25 Jahre). ROI zu klären. |
| Strassenbau | Gehweg Zugang Grünmatt | 100.0 | 5.6 | | 100.0 | | | Fussgängerverbindungsachsen (Trottoir Grünmattstrasse & Fussweg CCA). |
| Strassenbau | K13 Gerliswilstrasse (Zentral bis Sprengi) (Realisierung) | 500.0 | 48.0 | | | | 500.0 | Anteil Realisierung öffentlicher Raum der Gemeinde Emmen. |
| Strassenbau | Mooshüslistrasse - Bereich Freibad Mooshüsli | 100.0 | 5.6 | | | 100.0 | | Steigerung der Verkehrssicherheit - Aggloprogramm 3. Gen. |
| Strassenbau | Neubau Rad-/Gehweg Buhholzstrasse (Hasliring - ARA Buholz) | 50.0 | 5.6 | | | | 50.0 | Steigerung der Verkehrssicherheit. |
| Strassenbau | Neubau Trottoir und Sanierung Feldmattstrasse | 900.0 | 16.0 | | | 100.0 | 800.0 | Restliche Feldmattstrasse. Steigerung der Verkehrssicherheit durch Erstellung Fussaängerschutz. |
| Strassenbau | Rad-/Gehweg Haldenstrasse-Ghürschweg | 50.0 | 5.6 | | | | 50.0 | Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme R5. |
| Strassenbau | Radstreifen / Trottoir Gersagstrasse | 300.0 | 0.0 | | | 100.0 | 200.0 | Steht in Abhängigkeit vom Bebauungsplan Sonne, dem Kantonsprojekt auf der K13 mit dem Knoten Sonnenplatz und dem Projekt Umsteigeknoten Gersag (Bus & Bahn). |
| Strassenbau | Umgestaltung Schulhausstrasse | 550.0 | 2.8 | | | 50.0 | 500.0 | Gemäss Erschliessungs- und Verkehrsrichtplan der Gemeinde Emmen, Massnahme S13, Koordination mit dem Kantonsstrassenprojekt K13 Gerliswilstrasse notwendig. |
| 3 Verwaltungsinfrastruktur | | 15'180.0 | | 80.0 | 550.0 | 600.0 | 13'950.0 | |
| Verwaltung | Erarbeitung Landstrategie | 150.0 | | | 150.0 | | | Für alle gemeindeeigenen Parzellen muss eine Gesamtstrategie erarbeitet werden, welche mit dem Siedlungsleitbild abgeglichen wird und frühzeitig strategische Landreserven zu sichern. |
| Verwaltungsgebäude | Eränzungen Möblierung Verwaltung | 100.0 | 2.0 | | | 100.0 | | Details folgen durch Departement Personal und Organisation |
| Verwaltungsgebäude | Neue Schliessanlage mit Zutrittskontrolle | 500.0 | 4.8 | | | 500.0 | | In der Verwaltung sollte der Gebäudezutritt verbessert werden um die Sicherheit der Mitarbeiter zu erhöhen |
| Verwaltungsgebäude | Projektkredit für Entwicklung Baufeld F | 50.0 | | | | | 50.0 | Erarbeitung Machbarkeit und Möglichkeiten für die zukünftige Nutzung dieses Baufelds, welches im Besitz der Gemeinde Emmen ist. |
| Verwaltungsgebäude | Viscosistadt | 50.0 | | | | | 900.0 | Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015). |
| Verwaltungsgebäude | Sanierung Nasszellen | 900.0 | 4.8 | | | | 6'000.0 | Variante Neubau Verwaltungsgebäude (Kostendach 20'000 - 25'000) |
| Verwaltungsgebäude | Sanierung Verwaltungsgebäude | 6'000.0 | 2.4 | | | | | Notwendig um Wassereintritt zu verhindern (Abdichtung). Abhängig von GR-Entscheid bezüglich Standort-Strategie Verwaltung (Klausur Juni 2015). |
| Verwaltungsgebäude | Sockelsanierung Gebäudehülle | 100.0 | 4.8 | | 100.0 | | | Um Energie-Kosten zu sparen und die Sicherheit zu erhöhen. |
| Verwaltungsgebäude | Umrüstung Beleuchtung auf LED-Leuchtmittel | 300.0 | 2.4 | | 300.0 | | | Um Energie-Kosten zu sparen und die Sicherheit zu erhöhen. |
| Zentrum Gersag | Ersatz Küchenausstattung Restaurant Prelude | 80.0 | 14.4 | 80.0 | | | | Alte Kücheneinrichtungen (Kessel) müssen ausgewechselt werden. Bei einem Ausfall könnte nicht mehr gekocht werden. |
| Zentrum Gersag | Sanierung Saalbau und Restaurant | 7'000.0 | 2.4 | | | | 7'000.0 | Abhängig von Strategie Entscheid GR bezüglich Standort und Zukunft Verwaltung |
| 4 Versorgungsinfrastruktur | | 2'770.0 | | 100.0 | 290.0 | 1'530.0 | 850.0 | |
| Allgemeines | Sanierung alte Deponie Täschmatt | 200.0 | 14.4 | | | 200.0 | | Zuerst muss Schadstoff-Analyse vorliegen und Kostenteiler mit Stadt definiert werden. |
| Allgemeines | Untersuchung Schadstoffsanierung alte Parzelle Täschmatt | 100.0 | | 100.0 | | | | Projektstart noch offen von Seiten Kanton/Stadt. Kostenbeteiligung für Voruntersuchung für Altlastensanierung von alter Deponie der Gemeinde Emmen gemeinsam mit der Stadt Luzern. Sanierungskosten werden erst ermittelt. |
| Feuerwehrlokale | Projektkredit Teilsanierung Feuerwehrlokal Neuenkirchstrasse | 250.0 | 3.6 | | | | 250.0 | 1. Phase: Dach, Fassade, Toranlagen, 2. Phase Innenausbau |
| Friedhof Emmen | Sanierung Gräberhalle Friedhof Emmen | 300.0 | 9.6 | | | | 300.0 | Die alte Gräberhalle welche schützenswert ist muss saniert werden. In der 1. Phase wird nur die Dachsanierung gemacht. |
| Friedhof Gerliswil | Entwässerung Wiese ausserhalb Friedhofanlage | 280.0 | | | | 180.0 | 100.0 | Im Zusammenhang mit der Friedhofsanierung muss auch das Wasserproblem auf der angrenzenden Parzelle gelöst werden. Diese Wiese wird immer sumpfiger und der Landwert sinkt daruch sehr stark. |
| Friedhof Gerliswil | Projektkredit Sanierung Eingang und Urnenhalle Friedhof Gerliswil | 40.0 | 4.8 | | 40.0 | | | Im alten Friedhofteil müssen die schützenswerten Bauten (Eingang und Urnenhalle) saniert werden. |
| Friedhof Gerliswil | Sanierung Abdankungshalle Friedhof Gerliswil | 250.0 | 2.4 | | | 250.0 | | Teilsanierung mit dem Flachdach, Fenstern und dem Innenausbau. Fehlende Heizung sollte eingebaut werden, damit Temperaturen etwas angenehmer werden. Projektierung erfolgt im Jahr 2019 oder 2020 (Kredit vorhanden) |
| Friedhof Gerliswil | Sanierung Aufbahrungshalle Friedhof Gerliswil | 700.0 | 2.4 | | | 700.0 | | 2. Teilsanierung mit der Gebäudehülle und der gesamten Haustechnik. Projektierung erfolgt im Jahr 2019 oder 2020 (Kredit vorhanden) |
| Friedhof Gerliswil | Sanierung Eingang und Urnenhalle Friedhof Gerliswil | 200.0 | 2.4 | | | 200.0 | | Im alten Friedhofteil müssen die schützenswerten Bauten (Eingang und Urnenhalle) saniert werden. |
| Friedhof Gerliswil | Sanierung Remise Friedhof Gerliswil | 200.0 | 7.2 | | | 200.0 | | Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht. |
| Friedhof Gerliswil | Teilsanierung Aufbahrungshalle Friedhof Gerliswil | 250.0 | 7.2 | | 250.0 | | | Beim der alten Aufbahrungshalle müssen dringend die Katafalke, WC-Anlagen, Heizung und Beleuchtung saniert werden. Die Gebäudehülle und Haustechnik wird zu einem späteren Zeitpunkt saniert. |

| | | | | Beschluss | | | | Information / Kenntnisnahme |
|---|--|------------------------------|--------|--------------|----------------|----------------|-----------------|--|
| | | 4-Jahres Summe in TCHF | Punkte | B 2021 | P 2022 | P 2023 | P 2024 | Erklärungen zum Investitionsprojekt |
| 5 Infrastruktur für Kultur & Freizeit | | 28'120.0 | | 150.0 | 4'950.0 | 5'000.0 | 18'020.0 | |
| Emmen Park | Infrastruktur-Eränzungen Emmen Park | 50.0 | 4.8 | 50.0 | | | | Bau- und Unterhalt von einer WC-Anlage |
| Mooshüsli Freibad | Projektierungskredit Sanierung Garderobenbauten | 100.0 | 2.4 | | | | 100.0 | Gemäss Rohrer-Bericht müssen die Garderobenbauten bald saniert werden. |
| Mooshüsli Freibad | Sanierung Restaurant Wohnhaus | 800.0 | 2.4 | | 800.0 | | | Abhängig von Sportstätten-Strategie und zukünftiger Nutzung Restaurant. |
| Mooshüsli Freibad | Sanierung Schwimmbecken | 500.0 | 2.4 | | 500.0 | | | Ersatz der Beckenfolie da Lebenszyklus am Ende ist. |
| Mooshüsli Hallenbad | Attraktivierung Hallenbad, inkl. Erweiterung | 7'000.0 | 2.4 | | | | 7'000.0 | Um die Attraktivität vom Hallenbad zu erhöhen, sollten in den nächsten Jahren neben den baulichen Sanierungen auch neue Elemente eingebaut werden. |
| Mooshüsli Hallenbad | Deckensanierung Damenduschen | 50.0 | 19.2 | | 50.0 | | | Starke Verfärbungen und Ablagerungen an den Deckenelementen aufgrund von Feuchtigkeit und Chlor. |
| Mooshüsli Hallenbad | Ersatz Filterpumpen | 80.0 | 2.4 | | | 80.0 | | Lebensdauer ist am Ende und es könnte ein Engpass bei den Ersatzteilen entstehen. |
| Mooshüsli Hallenbad | Ersatz Hausleittechnik Mooshüsli | 200.0 | 9.6 | | 200.0 | | | Gibt keine Ersatzteile mehr für die bestehende Anlage. Bei Ausfall müsste allenfalls das Bad geschlossen werden, bis die Reparaturen erfolgt sind. |
| Mooshüsli Hallenbad | Projektierungskredit Attraktivierung Hallenbad | 700.0 | 2.4 | | | 700.0 | | Um die Attraktivität vom Hallenbad zu erhöhen, sollten in den nächsten Jahren neben den baulichen Sanierungen auch neue Elemente eingebaut werden. |
| Mooshüsli Hallenbad | Projektierungskredit Sanierung Flachdach, Fenster, Badtechnik, Lüftung und Lift | 500.0 | 2.4 | | 500.0 | | | Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht. |
| Mooshüsli Hallenbad | Projektierungskredit Sanierung Hallenbad Mooshüsli | 400.0 | 2.4 | | | 400.0 | | Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht. |
| Mooshüsli Hallenbad | Sanierung Hallenbad | 4'800.0 | 2.4 | | | | 4'800.0 | Notwendige Sanierung von Flachdach, Fenster, Fassade, Liftanlagen sowie Gebäude- und Badtechnik |
| Schiessanlage Hüslenmoos | Projektierungskredit Sanierung Schiessstand Hüslenmoos Schützenhaus | 150.0 | 2.4 | | | 150.0 | | Anstehende Sanierung gemäss Rohrer-Bericht. |
| Schiessanlage Hüslenmoos | Sanierung Schiessstand Hüslenmoos Schützenhaus | 1'300.0 | 2.4 | | | | 1'300.0 | Unterhalt läuft gemäss Vereinbarung über Schiessvereine. |
| SH Gersag | Ergänzung Infrastruktur und Mobiliar neue Gersaghalle für Festivitäten | 500.0 | 9.6 | | 500.0 | | | Um die Halle als Eventlokal nutzen zu können ist zwingend eine Küche, Geschirr und Mobiliar notwendig. |
| Sportanlage Gersag | Ersatz Kunstrasen für Grusplatz beim Gersag | 1'200.0 | 9.6 | | | | 1'200.0 | Anstelle vom Grusplatz sollte ein Kunstrasen geschaffen werden um weitere Kapazitäten bei schlechtem Wetter zu schaffen. |
| Sportanlage Listriq | Tennisplatz und Clubhaus Listriq | 50.0 | 2.4 | | | 50.0 | | Variante Naturrasen würde ca. 400' kosten. Entscheidung abhängig von Freizeit- + Sportstätten-Strategie. |
| Sportanlage Roosmoos | Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (D-Platz) | 150.0 | 19.2 | | 150.0 | | | Abhängig Sportstätten Strategie und Entwicklung Listriq (Bebauungsplan) |
| Sportanlage Roosmoos | Erneuerung Entwässerungssystem Rasenplatz (Feldbreite Hauptfeld) | 220.0 | 19.2 | | | 220.0 | | Dringend notwendige Sanierung und Erneuerung Rasenbelag vom D-Platz. Baujahr 1997, noch keine Sanierung bis jetzt gemacht. |
| Sportanlage Roosmoos | Ersatz Hülle Traufluhhalle (Ballonhalle) | 250.0 | 9.6 | | | | 250.0 | Dringend notwendige Sanierung vom Trainingsplatz. Baujahr 1991, noch keine Sanierung bis jetzt gemacht. |
| Sportanlage Roosmoos | Projektierungskredit Restaurant Roosmoos | 120.0 | 2.4 | | | | 120.0 | Lebenszyklus der Hülle ist erreicht und muss bald möglichst ersetzt werden, wenn Halle weiterhin genutzt werden soll. |
| Sportanlage Roosmoos | Projektierungskredit Sanierung Sporthalle Rossmoos | 400.0 | 2.4 | | | 400.0 | | Abhängig Sportstätten Strategie |
| Sportanlage Roosmoos | Sanierung Sporthalle Rossmoos | 2'250.0 | 2.4 | | | | 2'250.0 | Gemäss Rohrer-Bericht und Sportstätten-Strategie, muss die Rossmoos Halle bald saniert werden. |
| Sportanlage Roosmoos | Teilsanierung WC-Anlagen | 100.0 | 14.4 | 100.0 | | | | Fehlende Sportanlagen |
| Sportplatz Feldbreite | Sanierung Sandplatz Feldbreite | 250.0 | 9.6 | | 250.0 | | | Dringend notwendiger Ersatz der Pissoir's, einige sind schon nicht mehr in Betrieb. |
| Sportanlagen | Umsetzung Sportstätten-Strategie | 6'000.0 | 19.2 | | 2'000.0 | 3'000.0 | 1'000.0 | Abhängig Sportstätten-Strategie welche im Moment in der Erarbeitung ist. Anstelle von Sanierung ev. neuer Kunstrasenplatz beim Grusplatz im Gersag, um unabhängiger vom Wetter zu sein. |
| 6 Spezialfinanzierung | | 692.0 | | 0.0 | 50.0 | 100.0 | 542.0 | |
| Feuerwehr | Einsatzleitfahrzeug | 250.0 | 56.0 | | | | 250.0 | |
| Feuerwehr | Einsatzleitfahrzeug, Rückerstattung | -194.4 | 56.0 | | | | -194.4 | |
| Feuerwehr | Gefahrenzufahrzeug | 650.0 | 56.0 | | | 650.0 | | Wird zu 100% vom Kanton übernommen |
| Feuerwehr | Gefahrenzufahrzeug Rückerstattung GVL | -650.0 | 56.0 | | | -650.0 | | |
| Feuerwehr | Landcruiser | 56.0 | 16.0 | | | | 56.0 | |
| Feuerwehr | Landcruiser Rückerstattung GVL | -19.6 | 16.0 | | | | -19.6 | |
| Feuerwehrlokale | Strategie gemeinsame Zukunft Feuerwehr-, Zivilschutz- und Werkhofgebäude | 50.0 | 3.6 | | 50.0 | | | Festlegung was mit Standort geschieht. Abhängig von Bauprojekten in unmittelbarer Nachbarschaft. |
| Wasserversorgung | Kapazitätserweiterung Oberhof-Stufenpumpwerk Sedel (Abschnitt Sedelbrücke/Querung Reuss) | 50.0 | 33.6 | | | | 50.0 | In Abhängigkeit von Neubau Sedelbrücke und Hochwasserschutz Reuss (Realisierung ab 2024). |
| Wasserversorgung | Verbund mit ewl im Raum Kleine Emme | 500.0 | 16.8 | | | 100.0 | 400.0 | Zweite Verbindung zum ewl als Redundanz. |
| ZSO | Ersatz Truppen-Küche BSA Hübeli | 100.0 | | 100.0 | | | | Rückerstattung aus EB-Fonds |
| ZSO | Rückerstattung Ersatz Truppen-Küche BSA Hübeli aus EB-Fonds | -100.0 | | -100.0 | | | | |
| 7 Schulraum/Lehrplan 21 | | 400.0 | | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | |
| Schulanlagen | Umrüstung auf automatische Zutritts-Schliessanlagen | 400.0 | 9.6 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | Verteilung über mehrere Jahre. Pro Jahr eine Schulanlage umrüsten auf automatische Schliessanlagen für die Erhöhung der Zugangssicherheit und Reduktion der Schliessstunden durch den Schulhauswart. U.a. können Vereine am Abend und Wochenende, wo die Anlagen sehr stark belegt sind, selbständig abschliessen. |
| 8 Kantonsbeitrag in den öffentlichen Verkehr | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

Anhang 2: Investitionsplanung, nicht priorisierte Projekte

| | 4-Jahres Summe in TCHF | Punkte | Beschluss | | Information / Kenntnisnahme | | Erklärungen zum Investitionsprojekt |
|--|------------------------------|--------|--------------|----------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| | | | B 2021 | P 2022 | P 2023 | P 2024 | |
| 1 Schulinfrastruktur | 150.0 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 150.0 | |
| 2 Verkehrsinfrastruktur | 7'000.0 | | 0.0 | 1'300.0 | 1'000.0 | 4'700.0 | |
| 3 Verwaltungsinfrastruktur | 15'180.0 | | 80.0 | 550.0 | 600.0 | 13'950.0 | |
| 4 Versorgungsinfrastruktur | 2'770.0 | | 100.0 | 290.0 | 1'530.0 | 850.0 | |
| 5 Infrastruktur für Kultur & Freizeit | 28'120.0 | | 150.0 | 4'950.0 | 5'000.0 | 18'020.0 | |
| Zwischensumme | 53'220.0 | | 330.0 | 7'090.0 | 8'130.0 | 37'670.0 | |
| 6 Spezialfinanzierung | 692.0 | | 0.0 | 50.0 | 100.0 | 542.0 | |
| 7 Schulraum/Lehrplan 21 | 400.0 | | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | |
| 8 Kantonsbeitrag in den öffentlichen Verkehr | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Summe | 54'312.0 | | 430.0 | 7'240.0 | 8'330.0 | 38'312.0 | |